

Obec Hostišová, Hostišová 100, 763 01 Myslovice
I : 00568562, tel.: 577 121 089, fax: 577 121 089

ZÁPIS
ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová
konaného dne 25. 6. 2013 v 19.00 hodin

Návrh programu zasedání

1. Závěrečný účet, účetní závěrka za rok 2012
2. Rozpočtové opatření 3/2013
3. Návrh na vyřízení majetku obce Hostišová . 2
4. Závěrečný účet Mikroregionu Židelná
5. Změny stanov Mikroregionu Židelná
6. Krizové řízení obce Hostišová
7. Smlouva o výjímce s firmou EKO-KOM a.s., Praha
8. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího v ceněmu b emenu s E.ON Distribuce a.s. .
OT – 014130004383/001
9. Program rozvoje obce Hostišová
10. Výběrové řízení „Zpracování projektu „išť ní odpadních vod Hostišová“
11. Prodej lesního pozemku p. . 330/3 a 330/4
12. Žádost o schválení opravy místní komunikace
13. Územní plán – redukce stavebních pozemk
14. Oprava schodišť do kulturního domu
15. Skopalíkovo pole
16. Žádost Komerční banka, Frýdek-Místek
17. Závěr

Ov ovatel: Renata Be a ková, Radim Pospíšil
S itatel: Ing. Ivan Dort
Zapisovatel: Pavel Vyoral

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo výše uvedený program v po tu 7 hlas .
Hlasování: Pro_ 7 Proti_ 0 Zdrželi se_ 0

Ad 1) Záv re ný ú et obce, ú etní záv rka za rok 2012

Starostka obce p edložila záv re ný ú et za rok 2012, který byl vyv šen na ú ední desce obecního ú adu. P íjmy obce inily 3.692 tis. K , výdaje 3.575 tis. K → p ebytek 117 tis. K . Výsledek hospoda ení b žného ú etního období 484 tis. K . Inventarizace majetku a závazk byla v po ádku.

Hlasování: Pro_ 7 Proti_ 0 Zdrželi se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo záv re ný ú et obce Hostišová za rok 2012 se souhlasem bez výhrad v po tu 7 hlas .

Starostka obce dále p edložila ú etní záv rku obce sestavenou ke dni 31. 12. 2012, kterou tvo í rozvaha, výkaz zisku a ztráty a p íloha.

Hlasování: Pro_ 7 Proti_ 0 Zdrželi se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo ú etní záv rku obce Hostišová zpracovanou k 31. 12. 2012 za ú etní období od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012 v po tu 7 hlas .

Ad 2) Rozpo tové opat ení 3/2013

Rozpo tovým opat ením . 3 se navyšuje rozpo et na stran p íjm i výdaj o 1 tis. K (p evody pen z mezi ú ty, rezerva na kanalizaci z vybraného sto ného, dotace na žáka ZŠ, p ísp vek SDH na vybavení mladých hasí , nákup drobného majetku, vratka dotací 2012, snížení rozpo tu na opravu kaple). Návrh rozpo tového opat ení je nedílnou sou ástí zápisu.

Hlasování: Pro_ 7 Proti_ 0 Zdrželi se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo rozpo tové opat ení . 3/2013 v po tu 7 hlas .

Ad 3) Návrh na vy azení majetku obce Hostišová . 2

Byl podán návrh na vy azení nefunk ního majetku obce: d tský vlak d ev ný – zni en, promíta ka – nefunk ní (v nuje se do sbírky), reprobodny 2 ks – nefunk ní.

Hlasování: Pro_ 7 Proti_ 0 Zdrželi se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo vy azení majetku obce dle návrhu . 2 v po tu 7 hlas .

Ad 4) Záv re ný ú et Mikroregionu Žídelná

Starostka obce informovala o stavech ú t Mikroregionu Žídelná. Peníze byly použity na protipovod ová opat ení obcí Lehotice, Žeranovice a Racková. Ú et byl poté t mito obcemi dorovnán z dotací.

Zastupitelstvo obce Hostišová vzalo na v domí záv re ný ú et Mirkoregionu Žídelná za rok 2012.

Ad 5) Zm ny stanov Mikroregionu Žídelná

Podle novely zákona o ú etnictví musí být nov uvedeno ve stanovách svazku obcí, kdo schvaluje ú etní záv rku a protože každou zm nu stanov schvaluje lenská sch ze na základ rozhodnutí zastupitelstev lenských obcí, je nutné schválit zm ny stanov v zastupitelstvu.

Změna stanov spočívá v:

článek 17

členská schůzka

bod 4.

Do působnosti členské schůzky náleží:

Zde bude nově přidán bod:

j. schvalovat ústní závazku svazku obcí sestavenou k rozvahovému dni podle zákona o ústnictví

Hlasování: Pro_7 Proti_0 Zdrželi se_0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo dodatek č. 1/2013 Stanov dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Židelná v počtu 7 hlasů.

Ad 6) Krizové řízení obce Hostišová

Dle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení byl v obci zřízen krizový štáb. Členové štábu byli poučeni o tom, jak řídit obec při nastalých mimořádných situacích. Štáb se bude řídit Plánem činnosti, který jsou umístěn na obecním úřadě. Proběhlo také provedení telefonního spojení jednotlivých členů krizového štábu.

Hlasování: Pro_7 Proti_0 Zdrželi se_0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo členy krizového štábu obce v počtu 7 hlasů.

Hlasování o Plánu činnosti orgánů obce Hostišová při vzniku mimořádné události v případě:

Hlasování: Pro_7 Proti_0 Zdrželi se_0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo plán činnosti orgánů obce Hostišová při vzniku mimořádné události v případě v počtu 7 hlasů.

Ad 7) Smlouva o výpůjčce s firmou EKO-KOM a. s., Praha

Firma EKO-KOM a.s. zapůjčuje obci nádoby na sběr recyklovatelného odpadu. V případě zničení starých nádob zajistí nádoby nové. Smlouva je na dobu neurčitou.

Hlasování: Pro_7 Proti_0 Zdrželi se_0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo smlouvu o výpůjčce s firmou EKO-KOM a.s., Praha v počtu 7 hlasů.

Ad 8) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího v ceně b emenu s E.ON Distribuce

Jedná se o v ceně b emeno pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění nového kabelového vedení NN v lokalitě Skopalíkovo pole (stavba ...). Úplata za zřízení v ceně b emene činí 3.000,- Kč.

Hlasování: Pro_7 Proti_0 Zdrželi se_0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo smlouvu č. OT-014130004383/001 o zřízení práva odpovídajícího v ceně b emeno za jednorázovou úplatu ve výši 3.000,- Kč v počtu 7 hlasů.

Ad 9) Program rozvoje obce Hostišová

Byl dokončen Program rozvoje obce Hostišová, který bude sloužit k řízení obce na období 2013 – 2020. Akční plán, který je nepovinnou součástí programu, bude obec zpracovávat v roce 2014 ve spolupráci s Ing. Stanislavem Losertem. Program rozvoje obce je k nahlédnutí na obecním úřadě, v knihovně a na internetových stránkách obce.

Hlasování: Pro_ 7 Proti_ 0 Zdrželi se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo Program rozvoje obce Hostišová v počtu 7 hlasů.

Ad 10) Výběrové řízení „Zpracování projektu čistění odpadních vod Hostišová“

Dne 26. 6. 2013 bude zveřejněna výzva k podání nabídek na projekt přípravy čistění odpadních vod. Projektant bude zpracovávat projekty k úpravě čistění odpadních vod u jednotlivých domů.

Hlasování: Pro_ 7 Proti_ 0 Zdrželi se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo výzvu k podání nabídky na zpracování projektu čistění odpadních vod Hostišová v počtu 7 hlasů.

Dne 9. 7. 2013 ve 12.00 hodin zasedne komise pro otevírání obálek. Nabídky se zkontrolují a poté ihned vyhodnotí. Složení komise pro otevírání obálek: Marta Smolková, Ing. Ivan Dort.

Hlasování: Pro_ 5 Proti_ 0 Zdrželi se_ 2 (M. Smolková, Ing. I. Dort)

Zastupitelstvo obce Hostišová delegovalo do komise pro otevírání obálek za obec Martu Smolkovou a Ing. Ivana Dorta v počtu 7 hlasů.

Složení hodnotící komise: Marta Smolková, Ing. Ivan Dort.

Hlasování: Pro_ 5 Proti_ 0 Zdrželi se_ 2 (M. Smolková, Ing. I. Dort)

Zastupitelstvo obce Hostišová delegovalo do hodnotící komise za obec Martu Smolkovou a Ing. Ivana Dorta v počtu 7 hlasů.

Ad 11) Prodej lesního pozemku

Česká republika prodává lesní pozemek pod chatou Údolí dluha, p. č. 330/3 a 330/4 v k. ú. Hostišová o výměře cca 3.000 m². S tímto pozemkem sousedí obecní les, a proto stát nabízí odkoupení tohoto pozemku. Cena pravděpodobně cca 90.000,- Kč. Obec z finančních důvodů odkup neuskotekne.

Hlasování: Pro_ 5 Proti_ 0 Zdrželi se_ 2 (J. Dimalová, R. Pospíšil)

Zastupitelstvo obce Hostišová neschválilo odkoupení lesního pozemku p. č. 330/3 a 330/4 v k. ú. Hostišová ve vlastnictví státu v počtu 5 hlasů.

Ad 12) Žádost o schválení opravy místní komunikace

Zastupitelstvo obce obdrželo žádost pana _____ o povolení svépomocné opravy a dokončení obecní komunikace před svým domem. Cesta bude opatřena betonovými obrubníky a novým asfaltovým povrchem.

Hlasování: Pro_7 Proti_0 Zdrželi se_0

Zastupitelstvo obce Hostišová souhlasí s opravou komunikace na pozemcích p. . 355/1, 391, 129/7 a 125/7 v k.ú. Hostišová v po tu 7 hlas .

Pan dále žádá o finan ní p ísp vek na tuto opravu. Obec poskytne p ísp vek ve výši 50 % náklad , maximáln však 50.000,- K .

Hlasování: Pro_7 Proti_0 Zdrželi se_0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo finan ní p ísp vek na opravu komunikace ve výši 50 %, avšak maximáln 50.000,- K na základ p edložených doklad v po tu 7 hlas .

Ad 13) Územní plán – redukce stavebních pozemk

Obec zpracovává nový územní plán. Starostka doporu ila vymežit plochu podél Hostišovského potoka jako plochu smíšenou krajinnou, aby bylo možné její všestrann jší využití. Dále navrhla místní komunikaci v lokalit Pasí ky posunout tak, aby nezasahovala do soukromých pozemk . V rámci pozemkových úprav bude up esn no její umíst ní. Podstatným problémem je, že návrh ÚP obsahuje o 35 stavebních pozemk více, než je povoleno. Na v tšin t chto pozemk se žádné domy nestaví. V budoucnu by nebylo možné vyhov t ob an m, kte í budou požadovat zm nu územního plánu pro stavbu rodinného domu mimo navržené plochy. Takto nastavený územní plán by v podstat zakonzervoval možnost výstavby zhruba na 10 let. Zastupitelstvo proto rozhodlo redukovat stavební místa. Ve ejné projednání prob hne v m síci íjnu.

Hlasování: Pro_7 Proti_0 Zdrželi se_0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo tyto p ípomínky k územnímu plánu obce Hostišová:

- a) plochu krajinné zelen podél Hostišovského potoka vymežit jako plochu smíšenou krajinnou;
- b) místní komunikaci na pozemcích p. . 378/1, 378/2, 278 a 305/10 posunout až p es pozemky p. . 311/4 a 311/3, tak aby nezasahovala do soukromého pozemku p. . 305/10. Všechny pozemky jsou v k.ú. Hostišová
- c) zredukovat plochy pro bydlení:
 - plochu 2 zmenšit po pozemek p. . 105 (bude poslední)
 - plochu 8 celou
 - plochu 9 celou
 - plochu 10 celou
 - plochu 11 celou
 - plochu 13 zmenšit dle p vodního ÚP
 - plochu 14 zmenšit dle p vodního ÚP

v po tu 7 hlas .

Ad 14) Oprava schodišt do kulturního domu

Op t vyvstala otázka, co s venkovním schodišt m p ed kulturním domem. V n kterých místech se rozpadá a jeho barva je „zvláštní“. Zastupitelstvo zvažuje celkovou rekonstrukci, padlo n kolik návrh (zúžit schodišt , použít jiné materiály apod.). Starostka považuje za rozumné opravit schodišt sou asn se zateplením kulturního domu. Zastupitelstvo zatím toto rozhodnutí odkládá. Po dokon ení zateplení kulturního domu bude rozhodnuto o zp sobu ešení. Prozatím souhlasí pouze s opravou nakládací rampy.

Zastupitelstvo obce Hostišová vzalo na v domí nutnost opravy schodišť u kulturního domu.

Ad 15) Skopalíkovo pole

V nejbližší době bude dokončena projektová dokumentace ZTV Skopalíkovo pole, která bude na základě Smluv o poskytnutí prost edk ást e n financována majiteli pozemk a ást e n obcí. Problém nastal s jedním z majitel pozemk , který na smluvený podíl nemá peníze. Byl vyzván starostkou obce, aby do 9. 7. 2013 navrhl ešení (nap . splátkový kalendá). Jedná se o soukromé pozemky a obec je ochotna podpo it výstavbu v této lokalit , ale nikoliv ji pln zafinancovat. Je proto nutné dostát závazk m z již uzav ených smluv.

Dle dohody by zde dále m la být ve spolupráci ješt letos zbudována ást vodovodu a zpevn né komunikace tak, aby mohl být zkolaudován již rozestav ný RD.

Zastupitelstvo obce Hostišová vzalo na v domí zprávu o pohledávkách vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí prost edk SPP2/2011.

Ad 16) Žádost Komer ní banka, Frýdek-Místek

Zastupitelstvo obdrželo žádost od Komer ní banky o zrušení p edkupního práva na pozemek na Strážné. Jedná se o pozemek pana . KB mu nechce poskytnout úv r na stavbu domu, pokud bude pozemek zatížen tímto p edkupním právem. Vzhledem ke stejným podmínkám ostatních majitel pozemk na Strážné byla tato žádost zamítnuta.

Hlasování: Pro_ 7 Proti_ 0 Zdrželi se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová neschválilo žádost Komer ní banky a.s., Frýdek-Místek o zrušení p edkupního práva u kupní smlouvy ze dne 24. 8. 2006, V-6086/2006-705 v po tu 7 hlas .

AD 17) Diskuse

V okolí šatny u tenisových kurt (která byla dána k dispozici mládeži) je nepo ádek. Mládež zde již opakovan vym nila zámeck. Nyní p edali klí e chlape m . S tím nesouhlasí rodi e ani starostka. odevzdá klí e na ú ad a dokud n kdo z dosp lých nep evezme za šatnu zodpov dnost, nebude šatna mládeží využívána.

Ad 18) Záv r

P íští zasedání zastupitelstva obce bude 9. 7. 2013 v 19.00 hod.

ov ovatelé

starostka obce