

Tento zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

OBEC HOSTIŠOVÁ, Hostišová – Hornák 100, 763 01 Mysločovice

IČ: 00568562, tel: 577 121 089, e-mail: ou@hostisova.cz

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová,
konaného dne 18. 2. 2020, od 16:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hostišová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16.00 hodin starostkou obce Martou Smolkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Chyběli Pavel Vyoral a Kateřina Chutná, která se předem omluvila za pozdější příchod.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu Radima Pospíšila a Lenku Rašíkovou, sčítatelem Václava Pospíšila a zapisovatelem Ing. Marii Goreckou

Schválení programu

Navržený program:

1. Vyřazení majetku
2. Žádost o veřejnou finanční podporu SDH
3. Hřiště – dětské prvky
4. Právní ochrana
5. Brownfield
6. Odkup pozemku
7. Různé, diskuse
8. Závěr

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Jako první se projednával bod č. 5, a to z důvodu přítomnosti zájemce o pronájem části areálu.

1 Vyřazení majetku

Na základě inventury majetku provedené k 31. 12. 2019 podává inventarizační komise návrh na vyřazení majetku obce v celkové výši 28.475,- Kč. Nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo vyřazení majetku obce dle návrhu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2 Finanční podpora SDH

SDH podal žádost o finanční podporu 50.000,- Kč a to 10.000,- Kč na PHM, 10.000,- Kč na sportovní činnost, 20.000,- Kč na údržbu techniky (sportovní stroje), 15.000,- Kč na materiál (nové hadice). Z vlastních prostředků dodají 30.000,- Kč. V rozpočtu má obec na tyto věci vyčleněno 21.000,- Kč (6 tis. PHM, 10 tis. materiál, 5 tis. sportovní činnost). Předsedající doporučuje navýšit PHM a materiál dle žádosti, sportovní činnost ponechat na 5 tis. a na údržbu sportovních strojů přispět 10.000,- Kč. V rozpočtu musíme počítat ještě s výdaji na jednotku SDH, kterou zřizuje obec, a rovněž ji financuje. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo finanční podporu SDH ve výši 40.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3 Hřiště – dětské prvky

Tento bod se projednával jako poslední, bylo přítomno 6 členů zastupitelstva. Na předchozích jednáních zastupitelé prodiskutovali možnost pořízení hracích prvků pro nejmenší děti v lokalitě workoutového hřiště pro mládež. Mělo by se jednat o jednoduché prvky bez nutnosti dopadových ploch. Zastupitelé projednávali své návrhy, které na jednání dodali. Jednalo by se o kovové prvky, a to pravděpodobně o průlezku ve tvaru pejska, houpadlo na pružině, kolotoč se sedátkem, skluzavku a prvek na lezení (výroba tohoto prvku by byla poptávána u Baobaby). Lenka Rašíková vznesla dotaz, kolik je v daném místě prostoru na tyto prvky. Předsedající odpověděla, že prostoru moc není, ale skluzavka a prvek na lezení by byly zasazeny do břehů. Zastupitelstvo pověří starostku obce zajištěním poptávky těchto dětských prvků od různých firem. Jakmile obdrží jednotlivé nabídky, bude o nich dále jednáno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová pověřilo starostku obce zajištěním poptávky 4 ks dětských prvků od 4 firem.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4 Právní ochrana

Předsedající seznámila přítomné s nabídkou právní ochrany pro zastupitele. Zastupitelé jsou odpovědní za škody, které způsobí svým rozhodnutím, i neúmyslným. Obec má pojištění odpovědnosti zastupitelů, kde jsou pojištěny škody, které zastupitelé svým rozhodnutím způsobí, nikoliv výdaje spojené se soudy a právní ochrana nabízí i toto pojištění a bezplatné zastoupení právníků u soudu. Cena pojištění je 9.650,- Kč za rok. Renata Beňačková, Radim Pospíšil a Lenka Rašíková se vyjádřili pro schválení nabídky právní ochrany s odůvodněním, že stát se může cokoli a cena pojištění je příznivá. Václav Pospíšil se naopak vyjádřil, že dle jeho názoru není nutné toto pojištění sjednávat. Bylo hlasováno o schválení nabídky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo nabídku právní ochrany od D.A.S. Rechtsschutz AG, pobočka pro ČR.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 1 (Václav Pospíšil) Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5 Brownfield

Dne 31. 1. 2020 byla podepsána kupní smlouva, uhrazena částka 6.700.000,- Kč z úvěru do úschovy právníka a podán návrh na vklad na katastrální úřad. Zavkládování trvá cca 30 dní. Po zavkládování budou prostředky převedeny na prodávajícího a obci předány klíče a zapsány stavy vody a elektřiny. Přestože ještě obec není vlastníkem, již obdržela žádost o pronájem části areálu od spolku Baobaby. O pronájem nebo odkoupení části areálu projevil zájem ještě jeden zájemce. Pokud obec získá dotace, nesmí areál ani pronajímat ani prodat. Lenka Rašíková vznesla dotaz, kdy budeme vědět, zda dotaci získáme či ne? Předsedající odpověděla, že pravděpodobně to bude až v podzimních měsících. Navrhuje tedy vyčkat na výsledek rozhodnutí o poskytnutí dotace a v případě jejího nezískání jednat se zájemci o pronájem. Přímou na jednání zastupitelstva obce projevil zájem o pronájem části areálu spolek Baobaby za účelem zkušební výroby slaměných panelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo, že v případě nezískání dotace na regeneraci brownfieldu bude jednat se zájemci o pronájem části areálu (Baobaby).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6 Odkup pozemku

Jedná se o pozemek p. č. 351 v lokalitě Skopalíkovo pole, který je ve vlastnictví státu a v katastru nemovitostí je veden jako orná půda. Podle schválené změny č. 1 Územního plánu se tento pozemek nachází v lokalitě určené pro výstavbu rodinných domů. Starostka obce proto navrhuje odkoupení tohoto pozemku obcí. Radim Pospíšil vznesl připomínku, že si nemyslí, že pro obec je tento nákup výhodný, stavební místa jsou v rukou soukromých osob, mohou tedy oni sami tento pozemek od státu odkoupit. S tím souhlasí také Lenka Rašíková. Renata Beňáčková navrhla, aby nejprve o odkup požádal soukromník, a teprve v případě, že by neuspěl, může o odkup požádat obec. S tím souhlasila také většina ostatních členů zastupitelstva, hlasovalo se tedy o neschválení odkoupení pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová neschválilo odkoupení pozemku p.č. 351 v k.ú. Hostišová.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 1 (Marta Smolková) Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Po projednávání tohoto bodu se dostavila Kateřina Chutná, zastupitelstvo tedy nyní zasedalo v počtu 6 členů. Na závěr se projednával bod č. 3.

7 Různé, diskuze

Jako první bod se projednávaly kulturní akce, a to:

- Divadlo pro děti – 10. 3. 2020 v 10.00 hodin, divadelní představení s názvem Červené nosy, pozvána i MŠ Mysločovice a Sazovice
- Vítání občánků – 5. 4. 2020 od 15.00 hodin – povedou jej místostarostky obce

V dalším bodě se projednávalo otevírání kontejnerů u zbrojnice. Na zajištění otevírací doby kontejnerů se prozatím přihlásila pouze jedna zájemkyně. Ta bude kontaktována.

Posledním bodem diskuze byla úprava prostoru před kulturním domem. Starostka obce seznámila přítomné se dvěma architektonickými nákresey, jak by mohl daný prostor vypadat, zejména jaké by bylo umístění kontejnerů na tříděný odpad a jak by bylo upraveno parkoviště a prostor pro zásobování prodejny. Pokud chce obec získat na tyto úpravy stavební povolení, musí se zastupitelé rozhodnout o podobě prostoru co nejdříve. Na místě samém zastupitelstvo obce se shodlo na variantě č. 1, která kopíruje současný stav. Ve variantě č. 2 by kontejnerová stání byla umístěna místo zeleného prostoru před KD. S tím zastupitelé nesouhlasí.

8 Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 17.30 hodin. Příští zasedání se bude konat v úterý 17. března 2020 od 16.00 hodin.

Přílohy zápisu (k nahlédnutí na OÚ):

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 21. 2. 2020

Zapisovatel:

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne