

Tento zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

OBEC HOSTIŠOVÁ, Hostišová - Hornák 100, 763 01 Mysločovice

IČ: 00568562, tel: 577 121 089, e-mail: ou@hostisova.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová,

konaného dne 23. 1. 2018 od 17.30 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hostišová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.30 hodin starostkou obce Martou Smolkovou (dále též jako „předsedající“).

Starostka dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Začátek zasedání

- a) Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Václava Pospíšila a Lenku Rašíkovou, sčítatelem Radima Pospíšila a zapisovatelem Ing. Marii Goreckou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.
- b) Schválení programu zasedání.
 1. Rozpočtové opatření č. 9/2017
 2. Žádosti občanů
 3. Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT – 014330043242/001
 4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OT – 1030040776/003
 5. Výběrové řízení – změna č.1 ÚP Hostišová
 6. Žádosti o dotace
 7. Analýza GDPR
 8. Rekonstrukce sportovního areálu
 9. Různé, diskuse
 10. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

1 Rozpočtové opatření č. 9/2017

Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 9/2017. Rozpočtovým opatřením se mění rozpočet obce o 370.000,- Kč. Na straně příjmů se jedná o následující navýšení: +133.000,- Kč daň z příjmů FO ze závislé činnosti, +53.000,- Kč daň z příjmu PO, +156.000,- Kč DPH, +6.000,- Kč daň z nemovitých věcí, +18.000,- Kč odměna EKO-KOM, +1.000,- Kč nájem sálu a společenské místnosti na KD, +3.000,- Kč převody mezi pokladnou a účtem (promítne se stejnou částkou také ve výdajích). Na straně výdajů se jedná o následující navýšení výdajů: +25.000,- Kč finanční příspěvek na inženýrské sítě občanům (stejná částka odečtena z jiného §), +2.000,- Kč práce pověřené osoby – provoz obecní kanalizace, +3.000,- Kč finanční dar na vybudování nového BabyBoxu, +1.000,- Kč DPP Diakonie Broumov, +3.000,- Kč dohody o provedení práce a refundace

mzdy – volby PSP ČR, 3.000,- Kč úroky z úvěru a +3.000,- Kč převody mezi bankou a pokladnou (i v příjmech). Výdaje byly sníženy o 2.000,- Kč na výstavbu silnic. Rozdíl mezi příjmy a výdaji byl dorovnán ze zůstatku na bankovních účtech. Rozpočtové opatření je součástí zápisu. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo rozpočtové opatření č. 9/2017.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2 Žádosti občanů

a) žádá o souhlas s údržbou 2 místních komunikací – p.č. 666 a 667 s tím, že cesty vyčistí od náletů (keře) a cesty bude mulčovat. Členové zastupitelstva s žádostí souhlasí, za podmínky, že uvedené cesty zůstanou plně přístupny občanům a žadatel nebude kácet stromy.

b) žádá o souhlas s vybudováním přípojky vody na p.č. 172/19. O toto žádal již v prosinci 2016, ale uvedl pouze pozemek p. č. 648. Po zpracování napojení vyšlo najevo, že stavba se dotkne i p.č. 172/19. Žadatel tedy dodatečně žádá o souhlas i na tuto parcelu.

a) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová souhlasí s údržbou místních komunikací p.č. 666 v k.ú. Hostišová a p.č. 667 v k.ú. Hostišová. Komunikace se vyčistí od náletů (keře, nikoliv stromy). Pozemky budou plně přístupné pro občany.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2a) bylo schváleno.

b) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová souhlasí s vybudováním vodovodní přípojky a přípojky NN na pozemku p.č. 172/19 a 648 v k.ú. Hostišová.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2b) bylo schváleno.

3 Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT – 014330043242/001

Jedná se o přípojku NN – novostavba rodinného domu v lokalitě Skopalíkovo pole. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena ZO. Jedná se o věcné břemeno za jednorázovou úplatu ve výši 2.900,- Kč. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. OT – 014330043242/001.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OT – 1030040776/003

Jedná se o přípojku NN – novostavba rodinného domu. Vybudování přípojky se dotkne pozemků p.č. 19/15, 57/5, 19/11, 311/8 a 380/2 vše v k.ú. Hostišová. Předpokládaná délka přípojky 31 m + kabelová skříň. Výše jednorázové úplaty činí 3.600,- Kč. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. OT – 1030040776/003.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5 Výběrové řízení – změna č. 1 ÚP Hostišová

Obec Hostišová vypsal výběrové řízení na pořizovatele Změny č. 1 Územního plánu Hostišová. Do VŘ podali nabídky 3 zájemci – firma Stemio a. s. s nabídkovou cenou 105.000,- Kč bez DPH, Ing. arch. Dita Kunetková s nabídkovou cenou 135.000,- Kč bez DPH a Ing. arch. Vladimír Dujka s nabídkovou cenou 230.000,- Kč bez DPH. Rozhodujícím kritériem je nejnižší nabídková cena, výběrová komise proto doporučuje zastupitelstvu ke schválení firmu Stemio a. s – provozovna v Malenovicích.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo zhotovitele Změny č. 1 územního plánu obce Hostišová: Stemio a.s., Lazarská 1718/3, Praha 1 – Nové město, provozovna J. Staši 165, 763 02 Zlín.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6 Žádosti o dotace

V souvislosti s investičními akcemi doporučuje předsedající podání těchto žádostí o dotace:

- a) Změna č. 1 ÚP – Zlínský kraj – Program obnovy venkova-max. 70% dotace
- b) Okolí kaple – Zlínský kraj – Program obnovy venkova – max. 50% dotace
- c) Sběrné místo Nedbálkovo – Operační program ŽP-max. 85% dotace

Další plánované investiční akce na rok 2018 bude obec muset zafinancovat bez dotací z rozpočtu obce: Osvětlení v nových lokalitách, chodník – Horňák. Cestu Pasíčky pravděpodobně nebude možné letos uhradit z rozpočtu obce. Předsedající proto doporučuje tuto akci přesunout na rok 2019 a zažádat o dotaci ze Zlínského kraje (50%). Letos žádat nelze, protože se lze ucházet o dotaci pouze na jeden projekt a to již je projekt „Okolí kaple“. Lenka Rašíková vznesla dotaz, co všechno zahrnuje projekt „Okolí kaple“. Předsedající odpověděla, že se jedná o stavbu opěrné zídky, studny, novou výsadbu, umístění laviček, a také přesun sochy panny Marie. Tato akce bude probíhat zároveň s rekonstrukcí pomníků světových válek. Předsedající dále seznámila přítomné se stavem zpracování jednotlivých akcí, na které se budou žádat dotace. Projekt Změna č. 1 ÚP – výběrové řízení na dodavatele je již hotovo (viz bod 5), v měsíci únoru bude podána žádost o dotace. Okolí kaple – bude se již připravovat výběrové řízení na dodavatele, vyřizuje se stavební povolení. Sběrné místo Nedbálkovo – v současné době se čeká na vyjádření a souhlasy dotčených orgánů. Žádné další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny, bylo proto hlasováno.

a) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo podání žádosti o dotace Změna č. 1 ÚP – Zlínský kraj – Program obnovy venkova.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 6a) bylo schváleno.

b) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo podání žádosti o dotace Okolí kaple – Zlínský kraj – Program obnovy venkova.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 6b) bylo schváleno.

c) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo podání žádosti o dotace Sběrné místo Nedbálkovo – Operační program ŽP.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 6c) bylo schváleno.

d) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo vyčlenění prostředků na spolufinancování projektu Změna č. 1 Územního plánu Hostišová.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 6d) bylo schváleno.

e) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo vyčlenění prostředků na spolufinancování projektu Úprava okolí kaple Hostišová.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 6e) bylo schváleno.

7 Analýza GDPR

V souladu s usnesením ZO byla zpracována systémová analýza stavu zpracování osobních údajů na obci Hostišová včetně zhodnocení rizik. Dalším krokem by mělo být vyhodnocení zabezpečení informačních systémů – předsedající doporučuje uzavřít dohodu o provedení práce s . Následovat musí úprava směrnic, smluv, systémů a organizačních opatření. Posledním krokem bude jmenování pověřence pro ochranu osobních údajů. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo vyhodnocení zabezpečení informačních systémů na základě dohody o provedení práce s . Za tuto službu byla stanovena odměna ve výši .

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8 Rekonstrukce sportovního areálu

V prosincovém čísle Hostišovských novin byly občanům předloženy k připomínkování dvě varianty podoby sportovního areálu za kulturním domem – s vodní nádrží a bez vodní nádrže. Občané mohou do konce ledna hlasovat, kterou variantu upřednostňují. V hlasování prozatím jednoznačně vede varianta se zachováním vodní nádrže. Po zveřejnění návrhů variant se přihlásil pan , který projevil zájem o zpracování studie, jelikož jeho společnost se zabývá právě zpracováváním studií a výstavbou dětských hřišť. Dle jeho slov by k realizaci návrhu studie potřebovali asi dva měsíce a jsou schopni celý projekt přivést až k získání stavebního povolení. Renata Beňáčková vznesla dotaz, zda by bylo možné dodat vizualizace návrhů, pan odpověděl, že samozřejmě bylo, otázkou ovšem je, zda by o jeho návrh byl zájem. Členové zastupitelstva se shodli, že pan může zastupitelstvu svůj návrh předložit, musí ovšem být splněny podmínky zadání, tj. ponechání dráhy pro hasiče (ve stanovených rozměrech), vybudování víceúčelového hřiště a zázemí s šatnami. Rozhodující také bude, pro jakou variantu (tedy jestli se zachováním anebo bez vodní nádrže) se vyjádří více občanů. S panem se proto dohodli, že se počká do konce ledna na výsledky ankety mezi občany, a dle tohoto výsledku pak pan bezplatně připraví konkrétní studii na vybranou variantu, kterou následně předloží zastupitelstvu obce v termínu do 27. března 2018.

Nebylo přijato žádné usnesení.

9 Různé, diskuze

Prvním bodem diskuze byla akce Rekonstrukce chodníků – Hornák. Jelikož se nebude žádat o poskytnutí dotace, není potřeba vypisovat výběrové řízení na dodavatele a lze oslovit přímo firmy např. na základě dobrých zkušeností. Předsedající doporučuje takto postupovat, jelikož obec ušetří nemalé finanční prostředky. Náklady na výběrové řízení se totiž pohybují v řádech desítek tisíc korun. Členové zastupitelstva neměli žádné připomínky.

Dalším bodem diskuze byla údržba DČOV a biofiltrů. Předsedající ukládá členům zastupitelstva k zamyšlení otázku řešení financování údržby DČOV a biofiltrů (např. výměny membrán, čerpadel,...) po jejich předání do vlastnictví občanům. Tento problém bude řešen na některém z dalších zasedání zastupitelstva obce.

10 Závěr

Předsedající ukončila zasedání v 19.00 hodin. Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční 27. 2. 2018.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 9/2017

Zápis byl vyhotoven dne: 24. 1. 2018

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....

Starosta: