

VÝSLEDKY PROJEDNÁNÍ ZO HOSTIŠOVÁ

č. XXIV/Z/2025

ze dne 3. 2. 2025

1. **ZO schvaluje** program zasedání a ověřovatele zápisu.
2. **K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.**
3. **ZO**
 - a) **rozhodlo**

v souladu s ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, o pořízení změny č. 2 Územního plánu Hostišová, na návrh vlastníka pozemku p. č. 227/7 k. ú. Hostišová o výměře 3473 m², na změnu využití stávající plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu (VZ) ve prospěch plochy smíšené výrobní (SP) pro kovovýrobu
 - b) **rozhodlo**

v souladu s ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona, že úhradu nákladů na zpracování změny územního plánu, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně a veškeré náklady týkající se změny hradí žadatel, vlastník pozemků p. č. 227/7 k. ú. Hostišová Pavel Marcínek, jednatel společnosti REVU s.r.o., Bělehradská 858/23, Vinohrady, 12000 Praha 2
4. **ZO**
 - a) **schvaluje**

zhotovitele na Změnu č. 2 územního plánu Hostišová, kterým se stává firma Alfinvest Zlín, s.r.o., J. Staši 165, 763 02 Zlín 4, IČ: 07058543, zastoupená Ing. arch. Vladimírem Pokludou.
 - b) **schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Hostišová a firmou Alfinvest Zlín, s.r.o. na realizaci Změny č. 2 územního plánu Hostišová v celkové výši 240.000, - Kč a pověřuje starostku obce k podpisu.
5. **ZO schvaluje** Rozpočtové opatření č. 10/2024.
6. **ZO schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1/2025.
7. **ZO schvaluje** Smlouvu o monitoringu ČOV TOPAS – technické zajištění s firmou TopolWater s.r.o., IČ: 26212943 a pověřuje starostku obce k podpisu.
8. **ZO schvaluje** Smlouvu o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k stavbě „SEK – optický propoj Mysločovice – Hostišová II. etapa“ v cenové povaze věcného břemene 250Kč/m a pověřuje starostku obce k podpisu.
9. **ZO schvaluje** Návrh na směnu pozemků p. č. 5/2, 5/3, 305/1 a 36/1 v celkové rozloze 52 m² v k. ú. obce Hostišová a ukládá starostce, společně s žadatelem, připravit geometrický plán skutečného stavu a Směnnou smlouvu na dalším ZO Hostišová.
10. **ZO**
 - a) **schvaluje**

sloučení části obecního pozemku parc. č. 36/2 ve vlastnictví obce Hostišová označené jako „a“ o rozloze 4 m² s částí pozemku parc. č. 39 označené jako „b“ o rozloze 9 m²

ve vlastnictví Ing. Vratislava Hladkého vše v k. ú. obce Hostišová, dle geometrického plánu zhotoveného Ing. Tomášem Klosem. Sloučením vznikne nový pozemek pod stejným parc. č. 36/2 o rozloze 13 m².

b) schvaluje

prodej původní části pozemku parc. č. 36/2 označené jako „c“ o rozloze 20 m².

Výpočet ceny prodeje části pozemku parc. č. 36/2 označené jako „c“ dle geometrického plánu zhotoveného Ing. Tomášem Klosem, bude odečten díl „b“ tj. 9 m² a to na základě směny ve Směnné smlouvě. Zbývajících 11 m² bude prodáno za cenu obvyklou 200Kč/m².

c) schvaluje

Směnnou smlouvu s Ing. Vratislavem Hladkým a pověřuje starostku obce k podpisu. Vklad do KN zajistí kupující.

11. K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

12. ZO schvaluje Smlouvu č.: OT-001030092903/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku obce k podpisu.

13. K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

14. K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

15. ZO schvaluje zápis do kroniky za rok 2024.

16. ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce „Výstavba multifunkčního hřiště “ a pověřuje starostku obce k podpisu. Rozsah díla poníží o méně práce v rozsahu - 6 ks dřevěných mantinelů a–18 bm obrubníků a navýší se o více práce v rozsahu 18 bm vyšších obrubníků a dodatečné instalace jednokřídlé branky. Nová cena díla bude
2. 036. 256,48 Kč bez DPH, celkem včetně DPH cena činí 2. 463. 870,34 Kč.

17. ZO

a) schvaluje

zhotovitele na výstavbu zídky podél hasičské dráhy na části parc. 305/1 v rozsahu cca 35bm, kterým se stává firma MARKONI GROUP s.r.o., Na dolínách 1272/41, 140 00 Praha 4, IČ: 22556419, zastoupená jednatelem p. Markem Němcem.

b) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Hostišová a firmou MARKONI GROUP s.r.o., IČ: 22556419 na výstavbu zídky podél hasičské dráhy na části parc. 305/1 za cenu 300.000, - Kč a pověřuje starostku obce k podpisu. Cena je konečná, společnost není plátcem DPH.

18. K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

19. Diskuze

20. Závěr

Pavel Vyoral
místostarosta

Bc. Michaela Nováková
starostka