

Tento zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

OBEC HOSTIŠOVÁ, Hostišová - Hornák 100, 763 01 Mysločovice

IČ: 00568562, tel: 577 121 089, e-mail: ou@hostisova.cz

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová,
konaného dne 27. 3. 2018 od 17.30 hodin**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hostišová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.30 hodin starostkou obce Martou Smolkovou (dále též jako „předsedající“).

Starostka dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Chyběl Radim Pospíšil.

Začátek zasedání

- a) Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Lenku Rašíkovou a Václava Pospíšila, sčítatelem Milana Kováře a zapisovatelem Ing. Marii Goreckou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.
- b) Schválení programu zasedání.
 1. Rozpočtové opatření č. 1/2018
 2. Prodej pozemku p.č. 76/5 k.ú. Hostišová
 3. Žádosti občanů
 4. Smlouva o smlouvě budoucí č.1040009289/001
 5. Příspěvek na školská zařízení
 6. Rekonstrukce sportovního areálu
 7. Bezplatná výpůjčka nebytových prostor
 8. Různé, diskuse
 9. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

1 Rozpočtové opatření č. 1/2018

Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2018. Rozpočet obce se mění o 1.810.000,- Kč. Na straně příjmů se jedná o následující navýšení: +1.000,- Kč daň z příjmu právnických osob za obec – oprava výpočtu, změna i ve výdajích, +551.000,- Kč přijatá investiční dotace ze Zlínského kraje na ČOV, +2.000,- Kč odvody za odnětí půdy, +2.000,- Kč odměna za zveřejnění inzerce (EKOLAMP) a +100.000,- Kč převody mezi bankou a pokladnou (promítne se i ve výdajích). Na straně výdajů se jedná o následující navýšení výdajů: +1.869.000,- Kč DPP zaškolení u PC k ČOV, nákup tlakového čističe na čištění ČOV, technické konzultace k ČOV, zaplacení faktur za stavební práce a přesun prostředků z jiného § na platbu telefonu O2 – SIM karty k ČOV, +9.000,- Kč refundace mezd a nákup materiálu – II. kolo volby prezidenta ČR, +36.000,- Kč vyšší úroky z úvěru ČOV, +100.000,- Kč převody mezi bankou a pokladnou (i v příjmech), +1.000,- Kč daň z příjmu PO za obec – oprava výpočtu (i v příjmech). Snížení výdajů bylo následující: -185.000,- Kč na Sběrný dvorek

a -20.000,- Kč přesun prostředků z § 6171 na telefon O2 – SIM karty ČOV. Financování bylo navýšeno o 1.154.000,- Kč – dočerpání úvěru na ČOV v roce 2018. Rozpočtové opatření je součástí zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo rozpočtové opatření č. 1/2018.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2 Prodej pozemku p. č. 76/5 k. ú. Hostišová

Na prodej pozemku p.č. 76/5 byl vyvěšen záměr v termínu od 6. 3. do 23. 3. 2018. Přihlásil se jediný zájemce a to manželé , Hostišová č. 134. Splňují podmínky záměru – věcné břemeno na komunikaci do Skaly. Navrhují cenu 15.000,- Kč, tzn. cca 41,- Kč/m². Cena dle katastrálního území činí na Hostišové 11,79 Kč/m² a tržní cena dle cenové mapy zemědělské půdy činí 27-38 Kč/m². Navrhovaná cena za pozemek p.č. 76/5 není nižší než cena v místě obvyklá. Nebyly vzneseny žádné návrhy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo prodej pozemku p.č. 76/5 ostatní plocha v k.ú. Hostišová o výměře 362 m² , Hostišová č. za cenu 15.000,- Kč. Na pozemku bude vloženo věcné břemeno účelové komunikace dle současného stavu (vstup do skaly). Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy ponese kupující strana. Kupní smlouvu a vklad do katastru nemovitostí zajistí kupující strana.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Po projednání bodu č. 2 se dostavil Radim Pospíšil, zastupitelstvo tedy nyní zasedalo v počtu 7 členů.

3 Žádosti občanů

a) Manželé žádají o vybudování osvětlení k rodinnému domu na p.č. 125/9 v k.ú. Hostišová. Předsedající navrhuje zařadit vybudování osvětlení do Plánu rozvoje obce

b) Manželé žádají o vybudování standardní asfaltové komunikace k rodinnému domu na p.č. 125/9 v k.ú. Hostišová.

Jedná se o délku cca 120 m, vybudování klasické asfaltové komunikace by si vyžádalo investici v částce cca 800.000,- Kč. V obci máme silný deficit v budování zpevněných přístupových cest v oblastech, kde již lidé delší dobu bydlí a provizorně si řeší přístupy svépomocí. Pokud obec uvolní z rozpočtu v dalších letech finance na rekonstrukce místních komunikací, měli by být upřednostněni občané, kteří již delší dobu čekají na vybudování přístupových komunikací. Navíc v loňském roce zde obec vybuodovala zpevněnou komunikaci z asfaltového recyklátu, která jako přístup k jedinému rodinnému domu musí být dostačující. Předsedající přítomným vznesla podnět k rozhodnutí, zda zařadit výstavbu asfaltové komunikace do Plánu rozvoje obce. Milan Kovář odpověděl, že by výstavbu komunikace do Plánu rozvoje zařadil. Předsedající jej upozornila, že co je zařazeno do Plánu rozvoje, by měla obec splnit. Mgr. Michal Mynář poznamenal, že dle jeho názoru jsou v současné době důležitější priority a obec ani nemá dostatek finančních prostředků, proto navrhuje vybudování komunikace do Plánu rozvoje obce nezařadit. S tím nakonec souhlasí také ostatní členové zastupitelstva, vybudování této asfaltové komunikace tedy do Plánu rozvoje obce zařazeno nebude. Zastupitelstvo obce ve svém usnesení pověřuje kontrolní výbor, aby na svém zasedání zpracoval návrh zařazení vybudování osvětlení k rodinnému domu na p. č. 125/9 do Plánu rozvoje obce. Nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová pověřuje kontrolní výbor zpracováním návrhu na zařazení vybudování osvětlení k rodinnému domu na p.č. 125/9 do Plánu rozvoje obce Hostišová.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4 Smlouva o smlouvě budoucí č. 1040009289/001

Jedná se o vybudování přípojky NN k rodinnému domu v lokalitě Horňák. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve výši 1.900,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí č.1040009289/001.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5 Příspěvek na školská zařízení

Od roku 2014 obec Hostišová přispívá obci Mysločovice na školská zařízení základní a mateřské školy na základě jejich sdělení, že toto je povinnost obce ze zákona. Dle právního stanoviska zpracovaného firmou Dvořák&Hochman advokáti s.r.o., Zlín není dána zákonná povinnost obcí přispívat na školská zařízení ZŠ a MŠ Mysločovice, neboť tato školská zařízení jsou součástí ZŠ a MŠ Mysločovice a nemají vlastní právní subjektivitu. V letošním roce nám obec Mysločovice zaslala fakturu na 82.768,18 Kč na příspěvek na družinu a školní jídelnu ZŠ a fakturu na 31.280,94 Kč na školní jídelnu MŠ. Lenka Rašíková vnesla dotaz, co vše bylo vlastně zahrnuto do neinvestičních výdajů, které obec platila? Předsedající odpověděla, že u školní družiny to byly např. energie, telefon, poštovné, nákup hraček, pojištění, čištění koberců či podlah. Předsedající rovněž sdělila přítomným, že starostové obcí, které patří do školského obvodu ZŠ Mysločovice, se shodli, že ani jedna obec příspěvky neuhradí, postup všech obcí tedy bude jednotný. Starostům se totiž nelíbí způsob, jakým obec Mysločovice peníze požaduje. Nejprve byly zaslány faktury bez jakýchkoliv podkladů k výpočtu výše příspěvku a až na vyžádání byly obcím tyto podklady zaslány. Na základě těchto podkladů jsme zjistili, že do neinvestičních nákladů byl započítán i nákup nových židlí a stolů do školní jídelny, což by měla být investice a podstatně zvyšuje příspěvek. Lenka Rašíková vnesla dotaz, zda se příspěvky platí jednou za rok? Předsedající odpověděla, že ano, příspěvky se platí vždy jednou za kalendářní rok. Mgr. Michal Mynář poznamenal, že obec Mysločovice by měla postupovat jinak, tedy automaticky zasílat podklady pro výpočet výše příspěvku a ne zaslat rovnou fakturu bez jakéhokoliv podkladu. Předsedající sdělila přítomným, že příští týden se uskuteční schůzka starostů obcí ze školského obvodu ZŠ Mysločovice, na které budou přítomni také zástupci obce Mysločovice, a daná problematika bude projednávána. Rovněž navrhuje neschválit platbu příspěvků, které obec Mysločovice v současné době po obci požaduje.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová neschválilo příspěvek na školská zařízení ZŠ a MŠ Mysločovice ve výši 82.768,18 Kč a 31.280,94 Kč.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6 Rekonstrukce sportovního areálu

Společnost Baobaby představila studii podoby sportovního areálu za kulturním domem. Studie počítá se stanovenými rozměry dráhy pro hasiče, a také s vodní plochou. Dále obsahuje víceúčelové sportovní hřiště, zázemí pro sport a rekreaci, herní prvky pro děti a počítá také s výsadbou stromů. Vodní plocha by byla řešena formou biotopu, přičemž koupání by bylo na vlastní nebezpečí. Ve studii je zakomponováno také kryté sezení u hřiště a hygienické zázemí (WC, sprchy). Dráha pro hasiče by byla odstíněna alejí stromů, jelikož zejména v letních měsících je dráha vystavena přímému slunci. Předsedající vznesla na zástupce společnosti Baobaby dotaz, zda budou schopni projekt dovést až k získání stavebního povolení. Zástupci společnosti odpověděli, že ve spolupráci s projektantem jsou schopni projekt dovést až k získání stavebního povolení, přičemž projektanta jsou rovněž schopni zajistit. Dále bude potřeba ještě předložení rozpočtu a cenové nabídky. Je rovněž potřeba počkat na návrhy dětí, které budou vybrány v rámci soutěže Mladý architekt, která nyní probíhá ve spolupráci s Knihovnou – Infocentrem Hostišová. Tyto návrhy budou poté začleněny do projektu (např. herní prvky, kolotoče, atd.). Členům zastupitelstva se studie líbí, proběhne informační schůzka se zástupci společnosti Baobaby a projektantem, kde bude projednán další postup včetně předložení cenové nabídky. Nyní bude studie ještě předložena členům zastupitelstva v elektronické podobě k podrobnějšímu prostudování a zpracování případných připomínek.

Nebylo přijato žádné usnesení.

7 Bezplatná výpůjčka nebytových prostor

Na bezplatnou výpůjčku nebytových prostor za účelem provozování obchodu se smíšeným zbožím byl vyvěšen záměr v termínu od 6. 3. do 23. 3. 2018. V uvedeném termínu se přihlásil jeden zájemce a to DAMEST s.r.o., Otrokovice. Mají zájem o prodej smíšeného zboží v případě, že obec bude tuto službu podporovat. Mgr. Michal Mynář vznesl dotaz, jak to bude s placením energií. Předsedající odpověděla, že platba energií půjde za obcí. Členové zastupitelstva se shodli, že částka podpory 5.000,- Kč měsíčně je adekvátní a je dobře, že služba prodeje smíšeného zboží zůstane v obci zachována. Žádné další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny, bylo proto hlasováno.

a) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo bezplatnou výpůjčku nebytových prostor v budově kulturního domu firmě DAMEST s. r. o., Moravní 958, Otrokovice, a to prodeju o výměře 40 m², vstupní halu o výměře 34,4 m², sociální zařízení o výměře 7,8 m², příruční sklad o výměře 8,4 m². Celkem nebytové prostory 90,6 m². Vypůjčitel bude nebytové prostory užívat pro prodej potravinářského zboží a dalšího sortimentu, přičemž prodej potravinářského zboží musí být zachován po dobu výpůjčky.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7a) bylo schváleno.

b) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo veřejnou finanční podporu z rozpočtu obce ve výši 5.000,- Kč/měsíčně na zachování služby prodeje smíšeného zboží po dobu poskytování této služby.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7b) bylo schváleno.

c) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová pověřilo starostku sepsáním smlouvy dle usnesení č. XLI/6Z/2018.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7c) bylo schváleno.

8 Různé, diskuze

Prvním bodem diskuze byly pomníky obětem sv. válek. Starostce obce byl doručen podnět, aby na pomníku 2. sv. války byla vzpomenua také romská rodina Danielova z Hostišové, která zahynula v koncentračním táboře v Osvětimi. Podnět bude předán kameníkovi, který určí, kolik znaků může být na pomník ještě vytesáno a dle toho bude vzpomínka na rodinu formulována.

Druhým bodem diskuze byla organizace akce Noc čarodějnic, která se bude konat dne 30. 4. 2018.

Třetím bodem diskuze byla organizace akce noční pochod Clay-Eva, která se uskuteční 13. 4. 2018. Mgr. Michal Mynář v rámci tohoto bodu informoval zastupitelstvo obce, že dne 21. 4. 2018 se uskuteční také tzv. „dětský pochod Clay-Eva“, který bude organizovat Horizont Hostišová z. s.

Dalším bodem diskuze byly terénní úpravy okolí KD po stavebních pracích ČOV. Mgr. Michal Mynář vznesl dotaz, kdy se tyto terénní úpravy uskuteční, aby mohli hasiči začít s tréninkem. Předsedající odpověděla, že 4. dubna se uskuteční schůzka s firmou Mobiko, kde budou upřesněny termíny a úpravy okolí KD budou prioritou. V současné době je terén značně podmáčen a není možné s pracemi začít.

Posledním bodem diskuze bylo určení termínu zasedání kontrolního výboru. Termín byl dohodnut na čtvrtek 5. 4. 2018.

Předsedající ukončila zasedání v 19.20 hodin. Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční 24. 4. 2018.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 1/2018

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 3. 2018

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....

Starosta: