Tento zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

OBEC HOSTIŠOVÁ, Hostišová – Horňák 100, 763 01 Mysločovice
IČ: 00568562, tel: 577 121 089, e-mail: ou@hostisova.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová,
konaného dne 21. 9. 2020, od 16:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hostišová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16.00 hodin místostarostkou obce Renatou Beňačkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomni jsou 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Chyběli: Marta Smolková, Kateřina Chutná a Pavel Vyoral, kteří se z jednání předem omluvili.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu Václava Pospíšila a Lenku Rašíkovou, sčitatelem Radima Pospíšila a zapisovatelem Ing. Marii Goreckou

Schválení programu

Navržený program:

1. Rozpočtové opatření 6/2020
2. Žádost o příspěvek na stavbu RD
3. Informace ke sportovnímu areálu
4. Žádost o odkoupení části bývalého zem. areálu
5. Převod akcií Vodovody a kanalizace Zlín. a.s.
6. Kulturní akce (Beseda s důchodci, Vítání občánků)
7. Různé, diskuse
8. Závěr

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

1 Rozpočtové opatření č. 6/2020

Rozpočtovým opatřením se mění rozpočet obce o 1.629.000,- Kč. Na straně příjmů se jedná o tyto změny: +682.000,- Kč jednorázový příspěvek obci (tzv. kompenzační bonus), +47.000,- Kč přijatá dotace na volby do zastupitelstev krajů a Senátu PČR, +900.000,- Kč převody mezi účty obce (i ve výdajích). Na straně výdajů se jedná o tyto změny: +25.000,- Kč příspěvek na DČOV k novostavbě rodinného domu, +2.000,- Kč zájezd – Knihovna, +655.000,- Kč rekonstrukce sportovního areálu, +47.000,- Kč volby do zastupitelstev krajů a Senátu PČR. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno. Rozpočtové opatření je součástí zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo rozpočtové opatření č. 6/2020.
Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2 Žádost o příspěvek na stavbu RD

Pan žádá o příspěvek na kanalizační přípojku. Přípojku budují 4 stavebníci, přičemž podíl každého z nich činí 30.000,- Kč. Jsou splněny podmínky přidělení dotace od obce. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo příspěvek na stavbu RD ve výši 25.000,- Kč.
Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3 Informace ke sportovnímu areálu

Obec již obdržela registraci akce a do 30. září je nutné doložit stavební povolení a smlouvu o dílo, které předchází výběrové řízení. To obec není schopna časově zajistit. Po konzultaci na MMR může obec zažádat o prodloužení termínu a s velkou pravděpodobností by byl prodloužen do konce listopadu. Tento termín je již obec schopna zvládnout. Stavební povolení - zatím si někteří naši občané ani nepřevzali oznámení o zahájení řízení, takže termín pro stavební povolení zbytečně prodlužují. Výběrové řízení – dá se časově zvládnout, ale obec zafinancuje administraci, i když nebude vědět, zda dojde k realizaci. V případě prodloužení termínu ale již obec bude i vědět, zda získala dotaci na brownfield. Pokud by obec tuto dotaci neobdržela, nebude mít dostatek fin. prostředků na sportovní areál a bude muset dotaci odřeknout.
Nebylo přijato žádné usnesení.

4 Žádost o odkoupení části bývalého zemědělského areálu

Pan projevil zájem o odkoupení horní části zemědělského areálu, nabízí částku 3,2 mil. Kč. Pan byl přítomen zasedání zastupitelstva a zdůvodnil svůj zájem tím, že dle jeho názoru by byla škoda, aby obec odmítla dotaci na rekonstrukci sportovního areálu z finančních důvodů. Dle jeho názoru by právě díky jeho odkupu obec případně mohla získat potřebné finance na dofinancování vlastního podílu na tuto investici. Jedná se o dotaci 3.000.000,- Kč a zhruba stejnou spoluúčast obce. V případě, že by se s obcí na prodeji nedohodl, je ochoten uzavřít smlouvu o pronájmu, ale odkup preferuje. Lenka Rašíková vznesla dotaz, k čemu by areál využíval? Pan odpověděl, že na výrobu slaměných panelů. Než však začne jakékoliv jednání o prodeji, je nutné počkat na rozhodnutí o přidělení dotace. V případě získání dotace obec nesmí areál prodat.
Nebylo přijato žádné usnesení.

5 Převod akcií VaK Zlín, a. s.

Statutární město Zlín nabízí převzetí práv a povinností, které nyní drží společnost Jižní vodárenská, a.s. na odkoupení akcií obce ve společnosti VaK Zlín, a.s., podléhajících nyní komplexu smluv uzavřeného původně s Českou spořitelnou, a.s. V příloze č. 1 popisuje JUDr. Plašilová hlavní vstupní

informace. Zastupitelstvo obce by mělo především projednat, zda obec Hostišová preferuje vlastnictví akcií si podržet nebo je prodat. Podržení akcií:
a) Žádost o zpětné odkoupení hlasovacích práv od Jižní vodárenské, a.s. – bude se vyjednávat cena a je nejvýše pravděpodobné, že hodnota akcií výrazně vzroste.
b) Žaloba na neplatnost komplexu smluv – obec musí počítat s vrácením zálohy, tzn. 435.200,- Kč a soudní výdaje.
Prodej akcií je možný pouze mezi městy a obcemi. Zájem vyslovilo město Zlín. Bližší mechanismus a podmínky nejsou ještě zcela zřejmé. Pravděpodobně by město Zlín převzalo za úplatu od JV hlasovací práva, následně by prosadilo na valné hromadě převod akcií a obci by doplatilo 20 % ceny (podle komplexu smluv 84.000,- Kč).

Nebylo přijato žádné usnesení.

6 Kulturní akce

Projednávala se organizace těchto akcí:

- Beseda s důchodci – 31. 10. 2020. Lenka Rašíková se vyjádřila, že by se měla tato akce zrušit a členové zastupitelstva by měli jen roznést květiny a poukázky jubilantům do jejich domovů. S tím souhlasí také Radim Pospíšil. Zastupitelé se však nakonec dohodli, že termín akce se prozatím ponechá a vyčká se na další vývoj aktuální situace. V případě jakýchkoliv změn budou občané včas informováni.
- Vítání občánků – termín akce se prozatím nebude stanovovat, bude se řešit až dle vývoje aktuální situace. Občané budou včas informováni.
- Sbírka pro Diakonii Broumov – uskuteční se ve dnech 23. – 24. 11. 2020.

Nebylo přijato žádné usnesení.

7 Různé, diskuze

V rámci diskuze Lenka Rašíková poukázala na problém se zapáchající domovní čističkou u domu č. p. 70 na Horňáku. Tento problém již řeší pověřený zaměstnanec obce.

8 Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 17.00 hodin. Termín příštího zasedání bude upřesněn.

Přílohy zápisu (k nahlédnutí na OÚ):

1) Prezenční listina
2) Rozpočtové opatření č. 6/2020

Zápis byl vyhotoven dne 23. 9. 2020
Zapisovatel:
Ověřovatelé: ..... dne .....
..... dne .....
Starosta: ..... dne .....