

*Tento zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.*

OBEC HOSTIŠOVÁ, Hostišová - Hornák 100, 763 01 Mysločovice

IČ: 00568562, tel: 577 121 089, e-mail: ou@hostisova.cz

---

## **Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová,**

**konaného dne 2. 10. 2018 od 17.30 hodin**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Hostišová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.30 hodin starostkou obce Martou Smolkovou (dále též jako „předsedající“).

Starostka dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Začátek zasedání**

- a) Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Radima Pospíšila a Renatu Beňačkovou, sčítatelem Václava Pospíšila a zapisovatelem Ing. Marii Goreckou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.
- b) Schválení programu zasedání.
  1. Rozpočtové opatření č. 5/2018
  2. Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT – 14330045893/003
  3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046668/002.
  4. Kupní smlouva č. 00002018
  5. Bezúplatný převod pozemků
  6. Zpráva kontrolního výboru
  7. Výpověď z nájmu
  8. Školská zařízení ZŠ Mysločovice
  9. Třídění odpadů - Motivačního a evidenčního systému MESOH
  10. Oslavy 28. října – odhalení památníků
  11. Ukončení volebního období 2014 - 2018
  12. Různé, diskuse
  13. Závěr

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo program zasedání.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

## **1 Rozpočtové opatření č. 5/2018**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 5/2018. Rozpočet obce se mění o 499.000,- Kč. Na straně příjmů se jedná o následující navýšení příjmů: +358.000,- Kč daň z přidané hodnoty, +5.000,- Kč odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, +2.000,- Kč místní poplatky, +2.000,-Kč správní poplatky, +11.000,- Kč daň z hazardních her, +30.000,- Kč dotace na volby do zastupitelstev obcí, +1.000,- Kč prodej dlaždic ze starých chodníků, +7.000,- Kč sponzorské dary na oslavy 28. října, +25.000,- Kč prodej hasičské Avie, +8.000,- Kč nájmy sálu, +50.000,- Kč

převody mezi účty a pokladnou (i ve výdajích). Na straně výdajů se jedná o následující změny: +263.000,- Kč vyšší výdaje na modernizaci chodníků na Horňáku, -60.000,- Kč nižší výdaje na investice do silnic, -145.000,- Kč nižší výdaje na investice do kanalizace, +36.000,- Kč vyšší výdaje – architektonická studie retenční rybník, +360.000,- Kč vyšší výdaje na úpravy okolí kaple, -177.000,- Kč nižší výdaje na sběrný dvorek, +55.000,- Kč vyšší výdaje – studie sportovní areál, +4.000,- Kč vyšší výdaje – monitorovací zpráva o udržitelnosti projektu „Kompostéry“, +14.000,- Kč vyšší výdaje – údržba obce (oděvy, zákonné pojištění, oprava traktoru), -17.000,- Kč nižší výdaje – SDH Hostišová, +33.000,- Kč vyšší výdaje na volby do zastupitelstev obcí a +69.000,- Kč vyšší výdaje – licence k programu Codexis, nákup IT komponent (antivirový program, pevný disk), +15.000,- Kč dary pro končící zastupitele, +50.000,- Kč převody mezi účty, pokladnou (i v příjmech). Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno. Rozpočtové opatření je součástí zápisu.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo rozpočtové opatření č. 5/2018.*

**Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## **2 Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT – 14330045893/003**

Jedná se o přípojku nízkého napětí u novostavby rodinného domu. Smlouva o smlouvě budoucí již byla schválena zastupitelstvem obce. Cena za zřízení břemene činí 3.600,- Kč. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. OT – 14330045893/003.*

**Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

## **3 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046668/002**

Jedná se o vybudování sítě NN v lokalitě Skopalíkovo pole. Úplata činí 1.000,- Kč. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046668/002.*

**Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

## **4 Kupní smlouva č. 00002018**

E-ON zažádal o odkup pozemku pod novou kioskovou trafostanicí v lokalitě Písky. Záměr na prodej byl řádně vyvěšen. Nebyla vznesena žádná připomínka či jiná nabídka. Po geometrickém oddělení pozemku se jedná o pozemek p. č. 109/2 o výměře 28 m<sup>2</sup>. Dle znaleckého posudku činí cena obvyklá u obdobných pozemků 35,-Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo obce stanovilo cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> a tato částka je firmou E-ON akceptována. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo kupní smlouvu č. 00002018 na prodej pozemku p. č. 109/2 za kupní cenu celkem 5.800,- Kč.*

**Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## 5 Bezúplatný převod pozemků

Jedná se převod pozemků z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Hostišová. Konkrétně se jedná o tyto pozemky: 57/2 – požární nádrž, 350 – „chodník“ do Mysločovic, 354/1 – panelovka na Skalu, 360/1 – účelová komunikace směrem k Pepáku. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p. č. 57/2, 350, 354/1, 360/1 vše v k. ú. Hostišová z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Hostišová.*

**Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## 6 Kontrolní výbor

Kontrolní výbor zasedal dne 20. 9. 2018. Na svém zasedání se zabýval následujícími body: záměry obce, obecně závazné vyhlášky, veřejné zakázky a žádosti občanů. Kontrolní výbor provedl kontrolu zveřejnění a vyvěšení záměrů obce v období od 14. června 2017. V tomto období bylo zveřejněno 11 záměrů – 2 na zemědělský pacht, 3 prodej pozemku, 1 výpůjčku a 5 na zřízení práva stavby. Před uzavřením a schválením smluv zastupitelstvem obce byly všechny záměry řádně zveřejněny. Kontrolní výbor provedl kontrolu obecně závazných vyhlášek v období od 14. června 2017. V uvedeném období nebyla přijata žádná OZV obce Hostišová. Nebyly shledány žádné závady. Kontrolní výbor provedl kontrolu veřejných zakázek malého rozsahu v období za rok 2018. V tomto období proběhla 3 výběrová řízení – úprava okolí kaple, modernizace chodníků Hostišová - Horňák, rozšíření rozvodu veřejného osvětlení – nebyly shledány žádné závady. Kontrolní výbor provedl kontrolu podaných žádostí občanů v roce 2018. Celkem bylo podáno 13 žádostí. Všechny žádosti byly projednány v zastupitelstvu obce. Evidence je vedena přehledně. Žádosti včetně odpovědí jsou uloženy ve spisu.

*Nebylo přijato žádné usnesení.*

## 7 Výpověď z nájmu

Obec Hostišová obdržela písemnou výpověď z nájmu pozemků od pana . Jedná se o části následujících pozemků: p. č. 305/11 a 5/1 oba v k. ú. Hostišová, které pan obci pronajímá. Na pozemku p. č. 5/1 se nachází šatny a sklad za hřištěm u KD. V novém projektu na obnovu sportovního areálu za KD se s těmito stavbami již nepočítá, u tohoto pozemku tedy nebude problém stavby odstranit a pozemek nevyužívat. Na pozemku p. č. 305/11 se nachází komunikace, která jediná zajišťuje přístup obyvatelům přilehlých domů k jejich nemovitostem. Tato komunikace musí zůstat přístupná občanům, v tomto případě se tedy obec pokusí s panem dohodnout na dalším postupu. V případě, že dohoda nebude možná, bude pravděpodobně tento problém řešen soudní cestou. Vzhledem k tomu, že písemná výpověď byla podána ke dni 1. 10. 2018, a smlouva stanovuje, že tato výpověď končí ke stejnému datu následujícího roku, navrhuje starostka tuto záležitost přenechat k jednání příštímu nově zvolenému zastupitelstvu obce. S tím souhlasí také ostatní členové zastupitelstva obce, nyní tedy nebude přijato žádné usnesení.

*Nebylo přijato žádné usnesení.*

## 8 Školská zařízení ZŠ Mysločovice

V březnu 2018 nám obec Mysločovice zaslala fakturu na školská zařízení ZŠ a MŠ. V té době jsme měli právní rozbor od Dvořák & Hochman, že tyto výdaje nejsme povinni platit. Na základě tohoto rozboru ZO dne 27. 3. 2018 neschválilo příspěvek na školská zařízení. Toto bylo dne 7. 4. 2018 oznámeno obci Mysločovice a bylo požádáno o zpětvzetí faktur. Od obce Mysločovice jsme neobdrželi žádné vyjádření. Pouze v květnu starosta zaslal jejich právní analýzu od advokáta T. Bravce, která je zcela opačná, a dle které jsme povinni výdaje na školská zařízení ZŠ platit. Pak následovala až předžalobní upomínka od JUDR. Jančíka doručená 11. 9. 2018 na zaplacení nákladů na školská zařízení ZŠ. Upomínka na školská zařízení doručena nebyla. Dne 18. 9. 2018 starostka obce odeslala JUDR. Jančíkovi odpověď.

S ohledem na volby do zastupitelstev obcí, které proběhnou 5. a 6. října, doporučuje starostka nechat další rozhodování na nových zastupitelstvech obcí. Je zde šance, že noví členové zastupitelstev obou obcí najdou společnou řeč a dojde k vytvoření dohody. S tím souhlasí také ostatní členové zastupitelstva obce.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišovná vzalo na vědomí zprávu starostky obce o stavu jednání o úhradě nákladů za školská zařízení ZŠ a MŠ Mysločovice.*

## 9 Třídění odpadů – Motivační a evidenční systém MESOH

Při hledání řešení, jak získat dotace na sběrné místo na Nedbálkovém, narazila starostka obce na zajímavý systém třídění odpadů. Jedná se o to, že každá domácnost, která se do systému zapojí, dostane modrou (papír) a žlutou (plast) popelnici. Popelnice se označí čárovým kódem a při každém vývozu se načte. Každá domácnost i obec bude mít přehled o množství vytríděného odpadu a podle toho nastaveny slevy z poplatku za odpady.

- Třídění odpadů bude transparentnější (každá domácnost bude mít svůj odpadový účet, kde se budou evidovat obslužené nádoby s tříděným a se smíšeným odpadem).
- Třídění odpadů bude pohodlnější (každá domácnost bude mít možnost třidit do svých nádob).
- Platba za odpady bude spravedlivější (kdo třídí odpady, bude platit méně).
- Každý bude mít možnost ovlivnit výši svojí platby za odpady – vše je založeno na dobrovolnosti (kdo chce, může - kdo nechce, nemusí).
- Snížíme množství odpadů v kontejnerech – kontejnery nebudou přeplněné a v jejich okolí nebude nepořádek.

Renata Beňáčková vznesla dotaz, zda je na tento projekt možnost získání dotace. Předsedající odpověděla, že na pořízení popelnic je možnost získání dotace ve výši až 80%. V případě, že se obec do systému zapojí, proběhne výběrové řízení na dodavatele – svozovou firmu. Mgr. Michal Mynář vznesl připomínku, že by o tomto systému měli být občané ještě více informováni. Předsedající odpověděla, že této problematice se bude věnovat ještě v některém z příštích čísel Hostišovských novin. Nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišovná schválilo záměr zapojení obce do Motivačního a evidenčního systému MESOH.*

**Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## **10 Osłavy 28. října – odhalení památníků**

Projednávala se organizace akce oslav 28. října (program, občerstvení). U této příležitosti bude symbolicky odkryt památník obětem sv. válek.

*Nebylo přijato žádné usnesení.*

## **11 Ukončení volebního období 2014 – 2018**

Starostka obce děkuje všem členům zastupitelstva za jejich práci v uplynulém období.

*Nebylo přijato žádné usnesení.*

## **12 Různé, diskuze**

## **13 Závěr**

Předsedající ukončila zasedání v 18.30 hodin.

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 5/2018

*Zápis byl vyhotoven dne: 8. 10. 2018*

*Zapisovatel:*

Ověřovatelé: .....

.....

Starosta: .....