

Tento zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

OBEC HOSTIŠOVÁ, Hostišová - Hornák 100, 763 01 Mysločovice

IČ: 00568562, tel: 577 121 089, e-mail: ou@hostisova.cz

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová,
konaného dne 27. 2. 2018 od 17.30 hodin**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hostišová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.30 hodin starostkou obce Martou Smolkovou (dále též jako „předsedající“).

Starostka dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Chyběl Milan Kovář.

Začátek zasedání

- a) Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Radima Pospíšila a Renatu Beňáčkovou, sčítatelem Václava Pospíšila a zapisovatelem Ing. Marii Goreckou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
- b) Schválení programu zasedání.
 1. Veřejnoprávní smlouva - přestupky
 2. Výběrové řízení – Okolí kaple
 3. Prodej smíšeného zboží – zachování služby
 4. Žádost o schválení příspěvku na plavecký kurz
 5. Žádost o finanční podporu SDH
 6. Žádost občanů
 7. Stížnost občanů
 8. Výzva – volby 2018
 9. Rozpočet obce 2018
 10. Údržba p.č. 666 a 667 k.ú. Hostišová
 11. Plán možných ohrožení obce a plán činnosti
 12. Rekonstrukce sportovního areálu
 13. Různé, diskuse
 14. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

1 Veřejnoprávní smlouva - přestupky

Tato veřejnoprávní smlouva řeší výkon přenesené působnosti v oblasti přestupků. Na základě této smlouvy bude Magistrát města Zlína místně příslušným správním orgánem namísto obecního úřadu Hostišová. Úhrada je stanovena paušální částkou 1.200,- Kč/přestupek. Lenka Rašíková vznesla dotaz, jaké přestupky jsou v rámci této smlouvy řešeny. Předsedající odpověděla, že se jedná o řešení

veškerých přestupků, tj. např. v oblasti dopravy, občanského soužití, atd. Žádné další dotazy nebyly vzneseny, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hostišová a statutárním městem Zlínem, se sídlem nám. Míru 12, Zlín, IČ : 00283924, pro výkon přenesené působnosti na úseku přestupků a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2 Výběrové řízení – okolí kaple

Při projednávání bodu č. 2 se dostavil Milan Kovář, zastupitelstvo tedy nyní zasedá v počtu 7 členů.

Do výběrového řízení se přihlásili tři zájemci – Zahrady Svoboda s. r. o., ACRIS zahrady s. r. o. a Společnost „Hostišová“ správce společnosti na základě Společenské smlouvy společnost WSAEKO s.r.o. Všichni zájemci splnili podmínky výběrového řízení a doložili všechny požadované doklady. Žádná nabídka nebyla vyřazena. Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení a posouzení doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s firmou Společnost „Hostišová“ správce společnosti na základě Společenské smlouvy společnost WSAEKO s.r.o., která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, splňující veškeré podmínky zadávací dokumentace. Nabídková cena činí 535.847,61 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo zhotovitele díla „Okolí kaple Hostišová“ Společnost „Hostišová“ správce společnosti na základě Společenské smlouvy společnost WSAEKO s.r.o., Na Kamenici 427, 768 72 Chvalčov a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3 Prodej smíšeného zboží – zachování služby

Firma DAMEST s.r.o., která provozuje obchod se smíšeným zbožím, žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 1. 2018. K tomuto datu chtěla ukončit prodej smíšeného zboží v naší obci, neboť je ztrátový. S ohledem na to, že se jedná o základní službu občanům, byla firma požádána starostkou obce, aby vyčkala až do rozhodnutí ZO. V mezidobí bylo jednáno s paní _____ a ta připustila, že v případě finanční podpory od obce, by bylo možné dohodnout se na zachování této služby. Po zrušení současné nájemní smlouvy musí být vypsán záměr na bezplatnou výpůjčku prostor a do příštího zasedání zastupitelstva obce se může přihlásit jakýkoliv zájemce. Milan Kovář vznesl dotaz, zda by nebylo vhodné oslovit nějakou síť prodejen, např. COOP. Předsedající odpověděla, že tyto sítě provozují prodejny v malých obcích tzv. na zkoušku po dobu půl roku a pokud je obchod ztrátový, dále jej neprovozují. Mgr. Michal Mynář poznamenal, že tento problém se týká i jiných menších obcí v okolí, jelikož i zde jsou prodejny ztrátové. Lenka Rašíková vznesla dotaz, zda nový provozovatel prodejny bude pouze osvobozen od platby nájmu a energií nebo zda k tomuto osvobození přibude navíc i finanční příspěvek od obce. Předsedající odpověděla, že obec by prodejně také finančně přispívala, ale v současné době není známo, jakou konkrétní částkou. Ta bude upřesněna až po dohodě s novým provozovatelem prodejny. Všichni členové zastupitelstva se také shodli, že tuto základní službu pro občany je třeba v obci zachovat. Další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny, bylo proto hlasováno.

a) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo ukončení Smlouvy O nájmu nebytových prostor ze dne 25. 7. 2012 dohodou ke dni 31. 1. 2018.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3a) bylo schváleno.

b) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo vypsání záměru na bezúplatnou výpůjčku nebytových prostor, a to prodejnu o výměře 40 m², vstupní halu o výměře 34,4 m², sociální zařízení o výměře 7,8 m², příruční sklad o výměře 8,4 m². Celkem nebytové prostory 90,6 m². Vypůjčitel bude nebytové prostory užívat pro prodej potravinářského zboží a dalšího sortimentu, přičemž prodej potravinářského zboží musí být zachován po dobu výpůjčky.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3b) bylo schváleno.

4 Žádost o schválení příspěvku na plavecký kurz

ZŠ Mysločovice žádá o schválení příspěvku provozních i přímých vzdělávacích nákladů na plavecký kurz žáků 2. a 3. ročníku pro školní rok 2017/2018. Předpokládaná výše 1.400,- Kč/žáka/rok. Z naší obce se jedná o 16 žáků. Obec má v rozpočtu vyčleněny finanční prostředky na tento příspěvek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo příspěvek pro ZŠ Mysločovice na plavecký výcvik v předpokládané výši 1.400,- Kč/žáka/rok, tj. celkem 22.400,- Kč.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5 Žádost o finanční podporu SDH

SDH žádá o finanční podporu ve výši 120.000,- Kč z rozpočtu obce na renovaci závodního stroje. V současné době obec nemá v rozpočtu vyčleněny tyto finanční prostředky, budou doplněny až v rámci rozpočtového opatření v případě, že obec získá dotace na investiční akce, o které má v současné době zažádáno a kdy výdaje na tyto akce jsou již v rozpočtu začleněny. SDH musí také ještě upřesnit částku, o jakou bude žádat, jelikož prozatím uvedli pouze odhad. Teprve až po upřesnění částky ze strany SDH a doplnění prostředků do rozpočtu obce se bude přijímat usnesení s konkrétní výší podpory. Milan Kovář vznesl dotaz, zda se obci SDH vyplatí. Předsedající odpověděla, že SDH vyjde obci vstříc při všech jejích požadavcích (např. sběr železa, elektro, pořádání akcí, atd.), navíc vede děti a mládež k požárnímu sportu, a to se nedá žádnými penězi vyčíslit. Milan Kovář dále vznesl dotaz, proč hasiči nemají strojíny. Předsedající odpověděla, že máme vyškolené nové tři strojíny a navíc toto je záležitost jednotky sboru dobrovolných hasičů, kterou zřizuje obec a ne záležitost SDH.

Nebylo přijato žádné usnesení.

6 Žádost občanů

Manželé žádají o koupi obecního pozemku p.č. 76/5 o výměře 362 m². Pokud se obec rozhodne pro prodej nebo nájem je potřeba vypsát a zveřejnit záměr. Jedná se o pozemek v bezprostřední blízkosti Skaly. Manželé tento pozemek vyčistili od černé skládky a pozemek udržují. Jedná se ovšem o jedinou přístupovou cestu ke Skale z této strany. Sousední pozemky nejsou ve vlastnictví obce. Je třeba zvážit, zda má být tento přístup zachován. Skala je v soukromém vlastnictví. Mgr. Michal Mynář navrhl prodej pozemku se zatížením věcným břemenem zachování

účelové komunikace. Na tom se poté shodli také ostatní členové zastupitelstva obce. Přítomna byla také paní , která souhlasila s nákupem pozemku i s věcným břemenem. Bude tedy vypsán záměr na prodej pozemku s tímto vloženým věcným břemenem. Další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo vypsání záměru na prodej pozemku p.č. 76/5 ostatní plocha v k.ú. Hostišová o výměře 362 m². Na pozemku bude vloženo věcné břemeno účelové komunikace dle současného stavu (vstup do skaly). Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy ponese kupující strana.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7 Stížnost občanů

Na obecní úřad byla doručena stížnost pana na nepořádek a celkovou zchátralost šaten, které jsou umístěny na jeho pozemku za kulturním domem. Zároveň žádá obec o zaplacení dlužného nájemného za pronájem cesty vedle KD. Předsedající poznamenala, že bylo provedeno šetření na místě kolem šaten a nebyl zde shledán žádný nepořádek. Stará stavba šaten je sice v nevyhovujícím stavu, ale ta bude v rámci nového projektu na úpravu prostorů za kulturním domem zbořena a nově vystavena na obecních pozemcích. Dlužné nájemné se obec v loňském roce pokoušela panu doručit mj. i složenkou, která se však obci vrátila nevyzvednuta. Zastupitelé se shodli, že na stížnost bude panu odpovězeno a bude mu navrženo, aby se dostavil na obecní úřad nebo na zasedání zastupitelstva obce a svoji stížnost řešil v rámci osobního jednání.

Nebylo přijato žádné usnesení.

8 Výzva – volby 2018

Na obec byla doručena petice za spravedlivé odměny členů volebních komisí. V petici je obec žádána, aby ze svého rozpočtu doplatila odměny členům volební komise za volbu prezidenta republiky, která proběhla v lednu letošního roku a byla dvoukolová. Jelikož jsou volby včetně odměňování členů volební komise financovány státem, neschvaluje zastupitelstvo obce doplacení odměn z rozpočtu obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová neschválilo doplacení odměn členům volebních komisí.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9 Rozpočet 2018

Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtu obce na rok 2018. Celková výše příjmů je 11.922.600,- Kč. Příjmy byly rozpočtovány dle skutečnosti z loňského roku. Daňové příjmy pak byly upraveny dle predikce ministerstva financí. V příjmech byly rozpočtovány také následující dotace: 26.000,- Kč na volbu prezidenta republiky (Státní rozpočet), 4.416.000,- Kč na ČOV (SFŽP) a 308.000,- Kč na rekonstrukci pomníků (Státní rozpočet). Celková výše výdajů činí 8.471.800,- Kč, kde na investiční akce je vyčleněno: 100.000,- Kč projekt Pasíčky, 500.000,- Kč chodníky Horňák, 979.000,- Kč rekonstrukce kanalizace a výustí, 354.000,- Kč rekonstrukce pomníků obětím sv. válek, 650.000,- Kč okolí kaple, 51.000,- Kč studie „Hřiště za KD“, 1.000.000,- Kč veřejné osvětlení v nových lokalitách (Pasíčky, Strážná a Skopalíkovo pole), 105.000,- Kč změna č. 1 ÚP a 660.000,- Kč sběrný dvorek.

Neinvestiční výdaje byly rozpočtovány dle skutečnosti z loňského roku. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kompenzován financováním ve výši 3.450.800,- Kč, kde zůstatek na bankovních účtech činí 1.469.200,- Kč a splátky úvěru 4.920.000,- Kč. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo rozpočet na rok 2018. Celkové příjmy ve výši 11 922 600,- Kč. Celkové výdaje ve výši 8 471 800,- Kč a financování ve výši 3 450 800,- Kč. V rozpočtu jsou vyčleněny finanční prostředky na investiční akce: Okolí kaple Hostišová, Modernizace chodníku, Pomníky obětem sv. války, Sběrné místo Hostišová a Rozšíření veřejného osvětlení v obci Hostišová.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10 Údržba p. č. 666 a 667k. ú. Hostišová

Na minulém zasedání zastupitelstva obce bylo panu _____ schváleno vyčištění pozemků p. č. 666 a 667 v k. ú. Hostišová od náletů bez kácení stromů. Členové zastupitelstva však byli později upozorněni, že toto usnesení bylo porušeno a byly pokáceny stromy. Na místě provedl šetření kontrolní výbor, který shledal, že bylo porušeno usnesení zastupitelstva obce, avšak pokácené stromy neměly průměr kmene velký na to, aby muselo být žádáno o povolení kácení. Dané prostory také pokácením těchto menších stromů značně prohlédly. Předsedající navrhla nařídít panu náhradní výsadbu za pokácené stromy. Lenka Rašíková vznesla připomínku, že nové stromy by se vysadit měly, avšak v dané lokalitě by po vyrostení opět zavazely. Milan Kovář navrhl vysazení okrasných stromů u pomníku Clay-Eva. Členové zastupitelstva se nakonec shodli, že bude nařízena výsadba dvou lip u pomníku Clay-Eva.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová nařídilo panu _____ náhradní výsadbu 2 ks stromů (lípa) z obou stran pomníku Clay-Eva na pozemku ve vlastnictví obce p.č. 847 v k.ú. Hostišová jako náhradu za pokácené dřeviny na pozemcích p.č. 666 a 667 v k.ú. Hostišová.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11 Plán možných ohrožení a plán činnosti

Podle krizového zákona je nutné každoročně aktualizovat plán možných ohrožení a plán činnosti orgánů obce při vzniku mimořádné události. Oba dokumenty jsou beze změn, je pouze aktualizováno datum schválení.

a) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová Plán činnosti (odezvy) orgánů obce Hostišová při vzniku mimořádné události.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11a) bylo schváleno.

b) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová Přehled možných ohrožení na katastru obce Hostišová.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11b) bylo schváleno.

12 Rekonstrukce sportovního areálu

Občanům byly předloženy dvě varianty studií na rekonstrukci sportovního areálu za KD. Jedna varianta byla s vodní plochou a druhá bez vodní plochy. Občané měli možnost vyjádřit se, kterou variantu preferují. Anketa dopadla následovně:

a) Varianta s vodní plochou – 42 hlasů (27 v knihovně, 15 úřad+ 10 nepodepsaných hlasů – děti)

b) Varianta bez vodní plochy – 3 hlasy (2 v knihovně, 1 úřad)

Projektová dokumentace tedy bude zpracována ve variantě s vodní plochou, přičemž se bude jednat o vodní plochu s koupáním na vlastní nebezpečí. Do příštího zasedání zastupitelstva obce bude předložena také studie pana , předložené projektové dokumentace budou následně

porovnány a vybere se finální. Obec ve spolupráci s knihovnou vypíše soutěž „Mladý architekt“. Jedná se o spolupráci s mládeží, kdy budou děti prostřednictvím obecní knihovny osloveny, aby soutěžily se svojí kresbou, ve které představí, co by dle jejich názoru nemělo v novém areálu chybět (např. houpačky, cvičební prvky, atd.). V současné době se připravují podklady pro tuto soutěž.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo zpracování projektové dokumentace ve variantě s vodní plochou.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13 Různé, diskuze

Slet čarodějnic – akce se bude konat 30. 4. 2018 na Strážné. Projednávala se organizace akce. Mgr. Michal Mynář organizačně zajistí dřevo na hranici.

Renata Beňačková vznesla připomínku ke stavu sálu kulturního domu po předání po společenských akcích. Nelíbí se jí, v jakém stavu se vrací nádobí od občanů. Navrhla, aby byla pověřena jedna osoba, která bude mít na starost předávání sálu. Na příštím zasedání zastupitelstva obce bude tato věc ještě projednána a případně pověřena tato osoba.

14 Závěr

Předsedající ukončila zasedání v 19.05 hodin. Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční 27. 3. 2018.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....

Starosta: