

Tento zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

OBEC HOSTIŠOVÁ, Hostišová – Hornák 100, 763 01 Mysločovice

IČ: 00568562, tel: 577 121 089, e-mail: ou@hostisova.cz

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová,
konaného dne 23. 4. 2019, od 16:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hostišová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16.00 hodin dosavadní starostkou obce Martou Smolkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Chyběli Radim Pospíšil a Václav Pospíšil.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Lenku Rašíkovou a Pavla Vyoralu, sčítatelem Renatu Beňačkovou a zapisovatelem Ing. Marii Goreckou.

Schválení programu

Navržený program:

1. Místní komunikace p.č. 305/11 a šatny 5/1
2. Rozpočtové opatření č. 1/2019
3. Žádost o podporu provozu Linky bezpečí z.s.
4. Výkup pozemků p. č. - 300/5 a 300/6
5. Předžalobní výzva – Jižní vodárenská
6. Valná hromada VaK Zlín
7. Různé, diskuse
8. Závěr

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

1 MK a šatny

Při projednávání tohoto bodu se dostavili Václav Pospíšil a Radim Pospíšil, zastupitelstvo tedy nyní zasedá v počtu 7 členů.

Místní komunikace - na základě jednání ZO dne 15. 1. 2019 – bod 3 jsou přizváni k jednání kromě vlastníka i vlastníci přilehlých nemovitostí, k nimž jedinou přístupovou komunikací je právě komunikace na p.č. 305/11. Jedná se o zaužívanou místní komunikaci vedenou v pasportu komunikací. Na jednání zastupitelstva se dostavil pouze vlastník pozemků, pan . Obec může navrhnout:

- a) odkup pozemku – 478 m² (zastavěné části pozemku – cca 200 m²) - Cena obvyklá na našem k.ú. je 10 - 35,-Kč/m².
- b) zřízení věcného břemene na inženýrské síti a práva stavby na komunikaci. Cena vyplácená obcí je na našem k.ú. 5,-Kč/m².

Pan by obci prodal celý pozemek. Dle jeho slov za pozemek zaplatil cenu cca 300 – 350 tisíc Kč. Tato cena neodpovídá ceně obvyklé v k. ú. Hostišová. Pravděpodobně je do této ceny započítána i stavba asfaltové komunikace, která je ve vlastnictví obce. Je potřeba zjistit cenu pozemku bez stavby. Do příštího zasedání zastupitelstva obce dodá znalecký posudek, na základě kterého pozemek kupoval a dle toho pak bude jednáno o prodejní ceně.

Šatny – pan nabízí odkoupení šaten za částku 5.000,- Kč s tím, že požádá o dodatečné stavební povolení. Požaduje zachování současných přípojek. S ohledem na plánovanou rekonstrukci sportovního areálu není možné, aby zůstaly staré přípojky, o kterých ani nikdo neví, kudy přesně vedou pod novou stavbou areálu. Není možné riskovat kvůli poruchám znehodnocení díla za cca 15.000.000,- Kč. Pan se vyjádřil, že přípojky na vodu ani elektřinu nechce, ovšem požaduje zachovat kanalizační přípojku, neboť přes svůj pozemek nedosáhne spádu. Na to Renata Beňačková vznesla dotaz, kudy kanalizace vede? Předsedající odpověděla, že to není známo. Pavel Vyoral poznamenal, že toto by bylo vhodné řešit až při rekonstrukci sportovního areálu, jakmile se zjistí, kudy kanalizace vede a v jakém je stavu. Pan a starostka se dohodli, že do příštího zasedání zastupitelstva se pokusí zjistit, kudy kanalizace vede, a dle toho bude dále jednáno. V každém případě bude nutné při rekonstrukci sportovního areálu vybudovat kanalizační přípojku novou na náklady pana .

a) Nebylo přijato žádné usnesení.

b) Nebylo přijato žádné usnesení.

2 Rozpočtové opatření č. 1/2019

Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2019. Rozpočet obce se mění o 140.000,- Kč. Na straně příjmů se jedná o následující změny: +4.000,- vyšší příjmy – odměna za inzerci EKOLAMP + nová smlouva na poplatek za odvoz odpadu s firmou MM Laser Sazovice, +200.000,- Kč převody mezi účty, bankou a pokladnou (i ve výdajích) a -64.000,- Kč – nižší daň z příjmu právnických osob za obec (i ve výdajích). Na straně výdajů se jedná o následující zvýšení výdajů: +40.000,- Kč podíl obce na tvorbě strategických dokumentů pro obce mikroregionu DSO Židelná, +200.000,- Kč převody mezi účty, bankou a pokladnou (i v příjmech), +21.000,- technický dozor – Modernizace chodníků Horňák (faktura přišla až v roce 2019), +38.000,- Kč zvýšení rezervy na kanalizace a DČOV a opravy kanalizace, +83.000,- Kč vyšší výdaje na základní školu, +1.000,- Kč dar do tomboly na farní ples, +25.000,- Kč technický dozor – rozšíření rozvodu veřejného osvětlení (faktura přišla až v roce 2019), +37.000,- Kč nákup sypače na zimní údržbu obce, +2.000,- Kč – dar Centru pro zdravotně postižené. Výdaje pak byly sníženy následovně: -4.000,- Kč – internet do knihovny (připojení bezplatně) -234.000,- Kč opěrná zeď u kaple (akce se neuskuteční), -5.000,- Kč internet na OÚ (připojení bezplatně) a -64.000,- Kč nižší DPPO (i v příjmech). Rozpočtové opatření je součástí zápisu. Nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo rozpočtové opatření č. 1/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3 Žádost o podporu provozu Linky bezpečí z. s.

Předsedající seznámila přítomné se žádostí, která obci byla doručena do datové schránky. Jedná se o žádost o podporu provozu Linky bezpečí z. s. ve výši 5.000,- Kč. Kateřina Chutná je pro poskytnutí podpory. Předsedající konstatovala, že podpora bude poskytnuta formou daru. Renata Beňáčková navrhla částku 2.000,- Kč. Nebyly vzneseny žádné další návrhy ani připomínky, bylo proto hlasováno o poskytnutí daru ve výši 2.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo dar ve výši 2.000,- Kč na provoz Linky bezpečí z. s.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4 Výkup pozemků p. č. 300/5 a 300/6

Jedná se o pozemky u domů č. p. 140, 154 a 171. Součástí pozemků je místní komunikace, která dvěma vlastníkům přilehlých rodinných domů pravděpodobně zasahuje do jejich pozemků. Majitel jednoho z domů se proto s obcí dohodl na výkupu částí těchto dotčených pozemků tak, aby komunikace byla jen na pozemcích obce. Navrhl symbolickou částku 1,- Kč. Geometrické zaměření a kupní smlouvy zajistí obec. Starostka osloví i vlastníka druhého domu. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo záměr vykoupení částí pozemků pod místní komunikací p. č. 300/5 a 300/6 obě v k. ú. Hostišová.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5 Předžalobní výzva – Jižní vodárenská

V roce 2002 uzavřela obec Hostišová s Českou spořitelnou příkazní smlouvu na výkon akcionářských práv. Česká spořitelna tato práva postoupila Jižní vodárenské, a.s. Ta nás v roce 2018 vyzvala k udělení plné moci na jednání Valné hromady VaK Zlín. Udělení plné moci schválilo ZO dne 24. 4. 2018 a následně vystavena plná moc a zasláná dne 27. 4. 2018. Tyto skutečnosti byly oznámeny datovou schránkou Jižní vodárenské dne 11. 4. 2019 společně s výzvou o potvrzení, že je tímto celá záležitost vyřešena. Do dnešního dne bez odpovědi. Předsedající sdělila přítomným, že při telefonickém hovoru jí právníčka sdělila, že Jižní vodárenská má neaktivní datovou schránku pro přijímání zpráv. Dokumenty budou tedy zaslány znovu doporučenou poštou.

Předžalobní výzva byla doručena více obcím Zlínského kraje, které se dohodly na společném postupu. Případ je ochotna převzít JUDr. Plašilová, advokátní kancelář, Brno. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo nezaplacení smluvní pokuty dle výzvy Jižní vodárenské, a.s. ze dne 10. dubna 2019 doručené obci dne 10. dubna 2019 datovou schránkou, k úhradě smluvní pokuty ve výši 565.760,- Kč a starostce obce ukládá zajistit obranu proti uplatněnému nároku.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6 Valná hromada VaK Zlín

Dne 16. 5. 2019 se koná valná hromada VAK Zlín, a.s. a Jižní vodárenská opět poslala výzvu k vystavení plné moci k zastoupení na valných hromadách konaných v roce 2019. Na základě rady právníčky předsedající doporučuje tuto plnou moc vystavit. Nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo udělení plné moci Jižní vodárenské a.s. k výkonu akcionářských práv obce Hostišová v roce 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7 Různé, diskuze

Prvním bodem diskuze byl sněm MAS Moštěnka, který se koná v Prusinovicích dne 25. 4. 2019. Jelikož se starostka ani místostarostky nemůžou tohoto sněmu zúčastnit, starostka zjistí možnost udělení plné moci zástupcům jiné obce.

Dalším bodem diskuze byla organizace akce 2. Slet čarodějnic, který se koná v úterý 30. dubna na Strážné.

Dalším bodem diskuze byla organizace Dne matek, který se uskuteční v neděli 12. května.

V posledním bodě diskuze Kateřina Chutná poukázala na velké množství vyvezených výpalků za obcí, přičemž hrozí, že jimi bude znečištěn potok. Starostka a místostarostka provedou šetření na místě a dle jejich zjištění pak bude tento problém řešen.

8 Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 17.50 hodin. Příští zasedání se bude konat 28. 5. 2019 v 16.00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 1/2019

Zápis byl vyhotoven dne: 24. 4. 2019

Zapisovatel:

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne