

ZÁPIS
ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová
konaného dne 28. 4. 2014 v 18.00 hodin

Návrh programu zasedání

1. Veřejná zakázka malého rozsahu – Modernizace chodníku – odstranění nebezpečného úseku k autobusové točce
2. Rozpočtové opatření 1/2014
3. Pacht pozemku p.č. 172/6 v k.ú. Hostišová
4. Směna pozemku část p.č. 57/1 cca 120 m²
5. Souhlas s umístěním sídla SDH Hostišová
6. Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. OS201420002784 s firmou EKO-KOM a.s., Praha 4
7. Vodovodní hydrant u f. ZEKO
8. Stanovy VaK Zlín
9. Přiměřené čištění odpadních vod
10. Různé, diskuse
11. Závěr

Ověřovatelé: Ing. Ivan Dort, Václav Pospíšil
Sčítatel: Jana Dřímlová
Zapisovatel: Pavel Vyoral

Omluveni: Radim Pospíšil

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo výše uvedený program v počtu 6 hlasů.
Hlasování: Pro_ 6 Proti_ 0 Zdrželi se_ 0

Ad 1) Veřejná zakázka malého rozsahu – Modernizace chodníku – odstranění nebezpečného úseku k autobusové točce

Obec provedla výběrové řízení na zhotovitele projektu modernizace chodníku od kapličky po autobusovou zastávku. Do výběrového řízení se přihlásilo 5 firem – EB – stav s. r. o., Fryšták, Správa a údržba silnic Zlínska s.r.o., DAMEST s.r.o., Otrokovice, TZ Therm s.r.o. Zlín a STAVAD s.r.o. Martinice. V sobotu 26. 4. 2014 proběhl výběr firmy hodnotící komisí ve složení M. Smolková, V. Pospíšil, P. Vyoral. Dvě firmy byly z výběrového řízení vyřazeny kvůli nekompletní dokumentaci – DAMEST a STAVAD. Zbýlé tři firmy nabídly následující ceny:

Správa a údržba silnic Zlínska	379 tis. Kč
TZ Therm	495 tis. Kč
EB - stav	527 tis. Kč

Dalšími hodnotícími kritérii byly termín realizace, reference a záruka.

Nejvíce bodů získala firma Správa a údržba silnic Zlínska s.r.o. a stala se vítězem výběrového řízení.

Obec obdrží na tuto akci dotaci ze Zlínského kraje cca 40 % z ceny.

Po odborné konzultaci se zástupcem firmy Správa a údržba silnic Zlínska bylo zastupitelstvo upozorněno na chybějící úkony v rozpočtu na tuto akci (bourání stávajících vjezdů, nájezd na chodník). Celková hodnota zakázky se proto vyšplhá na 560 tis. Kč.

a) Výběr firmy pro realizaci modernizace chodníku – Správa a údržba silnic Zlínska s.r.o.

Hlasování: Pro_ 6 Proti_ 0 Zdržel se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo dodavatele na akci Modernizace chodníku – odstranění nebezpečného úseku k autobusové točce firmu Správa a údržba silnic Zlínska s.r.o., K Majáku 5001, 761 33 Zlín v počtu 6 hlasů. Jako náhradník byla určena firma TZ Therm s.r.o., tř. T. Bati 385, 763 02 Zlín – Louky.

b) Pověření starostky k podpisu smlouvy s firmou Správa a údržba silnic Zlínska s.r.o.

Hlasování: Pro_ 6 Proti_ 0 Zdržel se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová pověřilo starostku obce podepsáním smlouvy o dílo.

Ad 2) Rozpočtové opatření č. 1/2014

Rozpočtovým opatřením č. 1 se navyšuje rozpočet obce na straně příjmů i výdajů o 269 tis. Kč. Kromě navýšení stávajících příjmových položek byla do příjmů zahrnuta dotace na modernizaci chodníku ve výši 224 tis. Kč. Výdaje se zvýšily o skutečnou cenu modernizace chodníku dle výběrového řízení o 262 tis. Kč, dále o 15 tis. Kč za malovanou mapu a směrovky, dále o 47 tis. Kč na kanalizaci Písky atd. Rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: Pro_ 6 Proti_ 0 Zdržel se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo rozpočtové opatření č. 1/2014 v počtu 6 hlasů.

Ad 3) Pacht pozemku p.č. 172/6 v k.ú. Hostišová

Zastupitelstvo zveřejnilo záměr na zemědělský pacht oplocené části pozemku p.č. 172/6 v k. ú. Hostišová o výměře 160 m², který užívá pan . O tento pacht nevyjádřil zájem žádný další občan. Pachtovní smlouva se sjedná na dobu neurčitou, cena 0,20 Kč/m² za rok.

Hlasování: Pro_ 6 Proti_ 0 Zdržel se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo zemědělský pacht části pozemku p.č. 172/6 o výměře 160 m² v k.ú. Hostišová panu , Hostišová č. 78 v počtu 6 hlasů. Pozemek je oddělen oplocením. Pacht se sjednává na dobu neurčitou a výše pachtu činí 0,20 Kč/m².

Ad 4) Směna pozemku část p.č. 57/1 v k.ú. Hostišová

Jedná se o směnu části pozemku p.č. 57/1 za jeho část pozemku p.č. 6 pana (okolí kaple). Vypsání záměru této směny bylo schváleno dne 25. 3. 2014. Nikdo z občanů nepodal žádnou připomínku.

Hlasování: Pro_ 6 Proti_ 0 Zdržel se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo směnu části pozemku p.č. 57/1 o výměře cca 120 m² v k.ú. Hostišová za část pozemku p.č. 6 o výměře cca 120 m² v k.ú. Hostišová v počtu 6 hlasů. Pozemky budou před směnou odděleny geometrickým plánem.

Ad 5) Souhlas s umístěním sídla SDH Hostišová

Dle nového občanského zákoníku musí být Sbor dobrovolných hasičů Hostišová zapsán do veřejného rejstříku. K tomu musí mít stanoveno sídlo – návrh: adresa hasičské zbrojnice Hostišová 85.

Hlasování: Pro_ 6 Proti_ 0 Zdržel se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo umístění sídla SDH Hostišová na adrese Hostišová č.p. 85 v počtu 6 hlasů.

Ad 6) Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů EKO-KOM a.s.

Původní smlouva s firmou EKO-KOM o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. OS200520002243 byla uvedena do souladu s novým občanským zákoníkem novou smlouvou č. OS 201420002784. Věcná ujednání zůstávají nezměněna.

Hlasování: Pro_ 6 Proti_ 0 Zdržel se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. OS 201420002784 s firmou EKO – KOM a.s., Praha 4 v počtu 6 hlasů.

Ad 7) Vodovodní hydrant

Firma ZEKO nabídla obci společné financování zbudování vodovodního hydrantu u sídla firmy z důvodu požadavků na požární bezpečnost. Hydrant bude převeden do majetku obce. Pan zatím nedodal cenovou nabídku, proto zastupitelstvo rozhodne po předložení této nabídky.

Zastupitelstvo obce Hostišová vzalo na vědomí vybudování vodovodního hydrantu u firmy ZEKO s.r.o.

Ad 8) Stanovy VaK Zlín

a) Zastupitelstvo opět projednalo stanovy společnosti VaK Zlín. S jejich zněním souhlasí pouze po úpravě některých ujednání. Jedná se o zaslání pozvánek na valnou hromadu písemnou formou či pomocí datových schránek, nikoli pouze vyvěšením na internetových stránkách. Dále musí být v působnosti valné hromady rozhodování o koncepci dlouhodobého rozvoje společnosti, schvalování dlouhodobého finančního plánu a koncepce společnosti. Zastupitelstvo také nesouhlasí s navrženým počtem hlasů potřebných pro přijetí rozhodnutí. Namísto 2/3 většiny přítomných hlasů bude požadováno ¾ většina přítomných hlasů.

Hlasování: Pro_ 6 Proti_ 0 Zdržel se_ 0

Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo za obec Hostišová jako akcionáře společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. návrh stanov předložený představenstvem společnosti s podmínkou zapracování následujících změn:

- I. Akcionáři s akciemi na jméno budou zváni na valnou hromadu písemnou pozvánkou nebo zásilkou zaslanou do datové schránky akcionáře, pokud má akcionář datovou schránku zřízenou.
- II. Působnost valné hromady bude rozšířena o rozhodování o koncepci dlouhodobého rozvoje společnosti včetně schvalování dlouhodobého finančního plánu a koncepce podnikatelské činnosti společnosti.
- III. Pro přijetí rozhodnutí valné hromady o otázkách, kde zákon nebo návrh stanov předložený představenstvem vyžadují 2/3 většinu přítomných hlasů, bude požadována minimálně ¾ většina přítomných hlasů a dále bude ¾ většina přítomných hlasů vyžadována pro přijetí usnesení, která jsou vedena výše pod bodem II

v počtu 6 hlasů.

b) Pověření starostky k hlasování o stanovách společnosti VaK upravených dle bodu a)

Hlasování: Pro_ 5 Proti_ 0 Zdržel se_ 1 (M. Smolková)

Zastupitelstvo obce Hostišová pověřilo starostku jednáním a hlasováním za obec Hostišová na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. pro takový návrh (protinávrh) stanov společnosti, který bude v souladu s bodem 1 tohoto usnesení v počtu 5 hlasů.

Ad 9) Přiměřené čištění odpadních vod

V současnosti probíhá příprava podkladů pro územní řízení. Do dnešního dne obec nemá vráceny některé smlouvy o věcných břemenech od občanů, je proto ohrožen termín vydání stavebního povolení do konce letošního roku.

Projektová dokumentace bude třístupňová – k územnímu řízení, ke stavebnímu povolení a prováděcí.

Zastupitelstvo obce Hostišová vzalo na vědomí informace starostky o stavu projektu přiměřeného čištění odpadních vod.

Ad 10) Různé

Pietní akt u válečných hrobů - 5. 5. 2014 v 17.00 hod. Sraz u kaple.

Nedbálkovo – úprava prostranství. Na příštím zasedání zastupitelstva bude předložen předběžný rozpočet na opravu zdi a pořízení skladovacího domku.

Ad 11) Závěr

Příští zasedání zastupitelstva obce proběhne v úterý 27. 5. 2014 v 18.00 hod.

ověřovatelé

starostka obce