

*Tento zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.*

OBEC HOSTIŠOVÁ, Hostišová – Hornák 100, 763 01 Mysločovice  
IČ: 00568562, tel: 577 121 089, e-mail: ou@hostisova.cz

---

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Hostišová,  
konaného dne 15. 11. 2021, od 16:00 hodin.**

## **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Hostišová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16.00 hodin starostkou obce Martou Smolkovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomni jsou 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Chyběli: Kateřina Chutná, která se předem omluvila, Renata Beňáčková, která se předem omluvila za pozdní příchod a Radim Pospíšil.

## **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu Lenku Rašíkovou a Václava Pospíšila, sčítatelem Pavla Vyorala a zapisovatelem Ing. Marii Goreckou

### **Schválení programu**

#### **Navržený program:**

1. Rozpočtové opatření č. 6/2021
2. Žádost občana
3. OZV č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
4. OZV č. 4/2021, zrušující
5. Nájemní smlouva Povodí Moravy, s.p. Brno
6. Žádost o dotace z MMR
7. Žádost o zemědělský pacht
8. Kontrolní výbor-zpráva
9. PRO
10. Inventarizace
11. Kalkulace stočné
12. Dary
13. Kulturní akce
14. Různé, diskuse
15. Závěr

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo program zasedání.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

## **1 Rozpočtové opatření č. 6/2021**

Předsedající seznámila přítomné se zněním rozpočtového opatření č. 6/2021. Rozpočtovým opatřením se mění rozpočet obce o 34.000,- Kč. Na straně příjmů se jedná o tyto změny: +20.000,- Kč

vyšší daň z příjmu FO vybíraná srážkou, +14.000,- Kč vyšší daň z hazardních her. Na straně výdajů se jedná o tyto změny: +70.000,- Kč pravidelný servis DČOV + oprava kanalizace, -257.000,- Kč MK Pasíčky (nebude v letošním roce realizováno), +1.000,- Kč vyšší příspěvek na jednotnou digitální technickou mapu, +50.000,- Kč svoz komunálního odpadu, +29.000,- Kč nákup modrých popelnic na papír občanům + administrace projektu MESOH, +140.000,- Kč výsadba u točny, +1.000,- Kč DPP volby do PSP ČR. Rozpočtové opatření je součástí zápisu. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo rozpočtové opatření č. 6/2021.*

**Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## **2 Žádost**

Pan má v nájmu první patro horní budovy v areálu Zemet. Má v úmyslu rozšířit podnikání a za tím účelem by potřeboval mít zajištěné zázemí pro podnikatelskou činnost na delší období. Navrhuje nejlépe odkoupení horní budovy, popřípadě smluvní zajištění nájmu na delší období cca 10 let. S podnikatelským záměrem seznámil zastupitelstvo osobně. Členové zastupitelstva se přiklání spíše k variantě dlouhodobého pronájmu, nejsou zastánci prodeje obecního majetku. Upozornili také žadatele, že v případě prodeje by musel být vypsán záměr, do kterého se může přihlásit kdokoliv, žadatel by tedy neměl jistotu, že majetek skutečně odkoupí. V případě nájmu by již bylo možné vypsát adresný záměr na změnu nájemní smlouvy. Zastupitelé také upozornili žadatele, že případná nová nájemní smlouva by musela být sepsána s právníky, ošetřeno by muselo být například i spolupodílení se obce na investicích v budově, apod. Členové zastupitelstva si nechají prozatím čas na rozmyšlenou do začátku příštího roku. Do té doby žadatel připraví např. návrhy nájemní smlouvy a další podrobnosti.

*Nebylo přijato žádné usnesení.*

Před projednáváním bodu č. 3 se dostavila Renata Beňáčková, zastupitelstvo tedy nyní zasedá v počtu 5 členů.

## **3 OZV 3/2021**

V souladu se změnou odpadového zákona a se změnami systému v obci je třeba přijmout novou vyhlášku o místním poplatku. Ve vyhlášce je nutné stanovit sazbu poplatku, osvobození, strop odměny a hodnotu Eko bodu. Předsedající navrhuje stanovit výši poplatku na 500,- Kč/osoba, hodnotu Eko bodu 6,- Kč a strop odměny 80% z 500,- Kč, tzn. 400,- Kč. Minimální výše poplatku, kterou zaplatí každý občan bez ohledu na odměnu za třídění odpadu, tedy bude činit 100,- Kč/osoba. Výše poplatku vychází ze skutečných nákladů v roce 2020. Při stanovení hodnoty Eko bodu a stropu odměny se vychází ze skutečnosti, aby byl znatelný rozdíl mezi nejlepšími a průměrnými občany a zároveň celková sleva na poplatku neměla neblahý vliv na rozpočet obce. S tímto návrhem souhlasí také ostatní členové zastupitelstva. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo OZV 3/2021, O místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.*

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

## **4 OZV 4/2021, zrušující**

Od 1. 1. 2022 se mění legislativa ohledně vyhlásování OZV. Podmínkou bude zveřejnění ve Sbírce právních předpisů, která k tomuto účelu bude zřízena. Do této sbírky se budou muset vložit všechny platné právní předpisy OZV a nařízení. Při revizi OZV bylo zjištěno, že obec má dosud platné i OZV, které jsou již zastaralé, nepoužívané a neaplikovatelné. Předsedající proto navrhuje jejich zrušení. Jedná se o OZV 1/2006 o pohybu psů na veřejném prostranství a 1/2007 O pořádání kulturních akcí a podniků. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo OZV 4/2021, zrušující.*

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## **5 Nájemní smlouva Povodí Moravy, s. p. Brno**

Povodí Moravy s.p., Brno požaduje jako součást stavebního řízení „ČOV a kanalizace pro střední a SZ část obce Hostišová“ uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. Výše nájmu bude činit 1.296,- Kč za rok. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 2562/2021 - SML.*

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **6 Žádost o dotace z MMR – Podpora obnovy MK – Pasíčky I. etapa**

MMR vyhlásilo dotační tituly na rok 2022. Příjem žádostí bude ukončen již 17. 12. 2021. Je možné podat do každého programu jednu žádost. Předsedající navrhuje dotační titul Podpora obnovy místních komunikací, a to konkrétně rekonstrukci MK Pasíčky I. etapa. Jedná se o MK od č.p. 126 po č.p.153. Obec žádala o dotaci již v loňském roce, ale bohužel nebyla úspěšná. Předsedající doporučuje požádat opětovně. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo podání žádosti o dotaci na akci Rekonstrukce MK Pasíčky I. etapa do programu Podpora a rozvoj regionů, podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotačního titulu DT 117D8210A - Podpora obnovy místních komunikací.*

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **7 Žádost o zemědělský pacht**

Na základě žádosti byl vypsán záměr na zemědělský pacht pozemku p.č. 172/19, díl č.7, v k. ú. Hostišová. Vyvěšen byl v období od 20. 10. 2021 – 8. 11. 2021. Nebyla podána žádná jiná nabídka ani připomínka. Výše zemědělského pachtu činí 0,20 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 154,- Kč/rok a sjednán bude na

dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle zákona. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo zemědělský pacht pozemku p.č. 172/19, díl č.7 v k.ú. Hostišová o výměře cca 770 m<sup>2</sup> za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> , bytem .*

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **8 Kontrolní výbor**

Kontrolní výbor zasedal dne 26. 10. 2021 a projednával:

- žádosti občanů - kontrolní výbor provedl kontrolu podaných žádostí občanů v roce 2020 a 2021. V roce 2020 byla podána 1 žádost. V roce 2021 zatím 7 žádostí. Nebyly shledány závady.
- OZV - kontrolní výbor provedl kontrolu obecně závažných vyhlášek v období od 20. 10. 2018. V uvedeném období byly přijaty 3 OZV obce Hostišová. Nebyly shledány závady.
- Program rozvoje obce - Kontrolní výbor provedl kontrolu aktualizace PRO Hostišová. Program byl zaktualizován v souladu s rozhodnutím zastupitelstva usnesení č. XXV/6Z/2021 ze dne 8. 3. 2021:
  - a) Evidenční systém odpady do 2021
  - b) Rekonstrukce dráhy pro hasičský sport do 2022
  - c) Výstavba ČOV Dolňák do 2023
  - d) Výstavba komunikace Skopalíkovo pole a Písky do 2023

Kontrolní výbor doporučuje ZO provést kontrolu a případnou úpravu naplánovaných aktivit na rok 2022.

*Nebylo přijato žádné usnesení.*

## **9 Program rozvoje obce**

Aktivity stanovené v rámci Programu rozvoje obce jsou postupně realizovány. Některé s předstihem a některé s mírným zpožděním. V letošním roce byla splněna akce opěrná zeď a komunikace pod kaplí. V roce 2022 budou realizovány akce Komunikace Pasičky a eroze půdy Pasičky. Další akce s ohledem na finanční náročnost doporučuje předsedající posunout v čase. Jedná se o všechny 3 akce v rámci sportovního areálu a revitalizaci zemědělského areálu. Současně doporučuje zrušit aktivitu - oprava parkoviště u KD, neboť ta je součástí akce Komunikace Pasičky II. etapa. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo úpravu těchto aktivit v rámci PRO: Výstavbu zpevněné komunikace Pasičky rozdělit na etapu I. a II. s realizací první etapy v roce 2022 a druhé etapy v roce 2023. Současně vypustit aktivitu úprava parkoviště. Realizaci aktivit v rámci sportovního areálu posunout do 2024.*

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## 10 Inventarizace

Inventarizace majetku a závazků proběhne k 31. 12. 2021. Předsedající doporučuje jmenovat inventarizační komisi ve stejném složení, jako v loňském roce. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová určilo členy inventarizační komise v tomto složení: předseda – Pavel Vyoral, členové – Renata Beňačková, Kateřina Chutná, Jiří Zámorský za SDH a Alena Pakostová za místní knihovnu.*

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

## 11 Kalkulace – stočné

Předsedající navrhuje na základě kalkulace ponechat cenu za stočné ve stejné výši jako v předchozím roce, tj. 23,- Kč/m<sup>3</sup>. S tím souhlasí také ostatní členové zastupitelstva. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky, bylo proto hlasováno.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Hostišová schválilo kalkulaci cen pro stočné a určilo stočné ve výši 23,- Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.*

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

## 12 Dary

Předsedající seznámila přítomné s dary poskytnutými v roce 2021. Dary do 20.000,- Kč schvaluje starostka. V letošním roce byly poskytnuty tyto dary:

- 2.000,- Kč – Linka bezpečí – dar na provoz
- 10.000,- Kč – Strom života – sociální služby
- 10.000,- Kč – Domov pro seniory Lukov – sociální služby
- 10.000,- Kč – Naděje Otrokovice – sociální služby

Dále jsou poskytnuty také dary jubilantům ve formě poukázek do prodejny smíšeného zboží. Vyúčtování poukázek proběhne až v prosinci.

*Nebylo přijato žádné usnesení.*

## 13 Kulturní akce

Hejtman Zlínského kraje na zasedání krajského krizového štábu požádal představitele obcí, aby v současné nepříznivé epidemiologické situaci zvážili zrušení společenských akcí. Členové zastupitelstva se proto dohodli na zrušení letošního Setkání u vánočního stromu přátelství, které bylo plánováno na první adventní neděli 28. listopadu.

*Nebylo přijato žádné usnesení.*

## 14 Různé, diskuze

## 15 Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 17.45 hodin. Termín příštího zasedání je 13. 12. 2021.

### **Přílohy zápisu (k nahlédnutí na OÚ):**

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 6/2021

*Zápis byl vyhotoven dne 16. 11. 2021.*

*Zapisovatel:*

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starosta: ..... dne .....